



PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

committente

Amministrazione Comunale di Alta Val Tidone

sindaco e assessore all'urbanistica

dott. Franco Albertini

ufficio di piano

geom. Gabriele Valorosi

arch. Lara Braga

progettista

dott. arch. Filippo Albonetti

collaboratori

dott. arch. Laura Gazzola

dott. ing. Fabio Grigoli

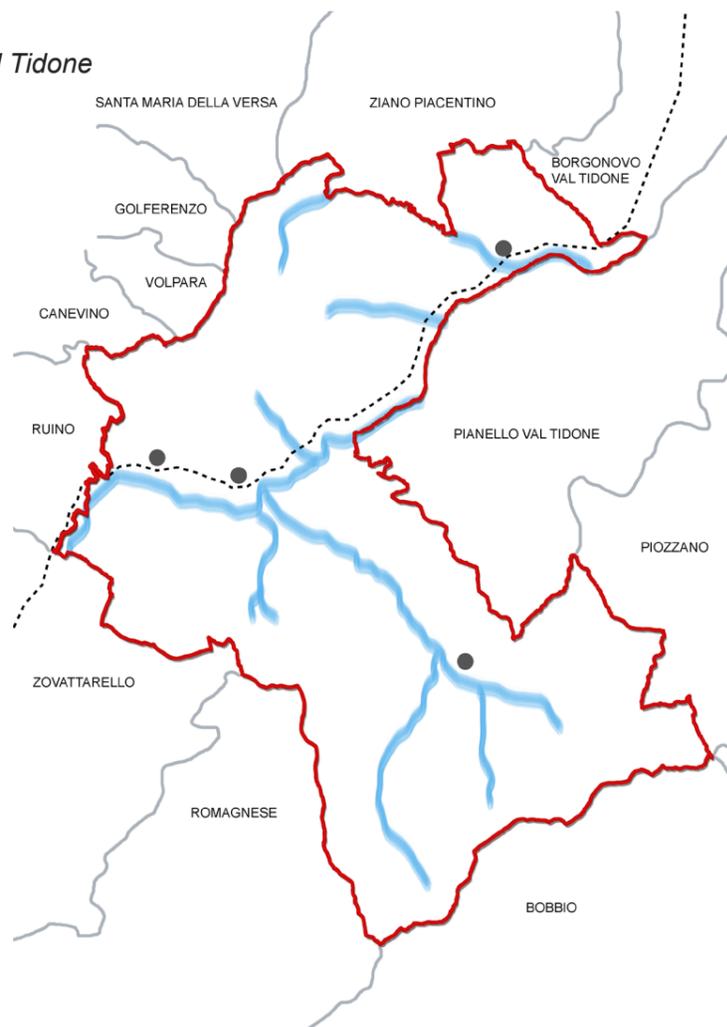
dott. arch. Matteo Tagliaferri

Valsat

ART - Ambiente Risorse Territorio S.r.l.

dott. geol. Emilia Mitidieri

dott. ing. Adelaide Pereira



QUADRO CONOSCITIVO

Rev. 01 -
Rev. 02 -
Rev. 03 -

**ALLEGATO AL QUADRO CONOSCITIVO -
ANALISI DELLE CARATTERISTICHE ENERGETICHE DEGLI EDIFICI IN TERRITORI URBANIZZATI**

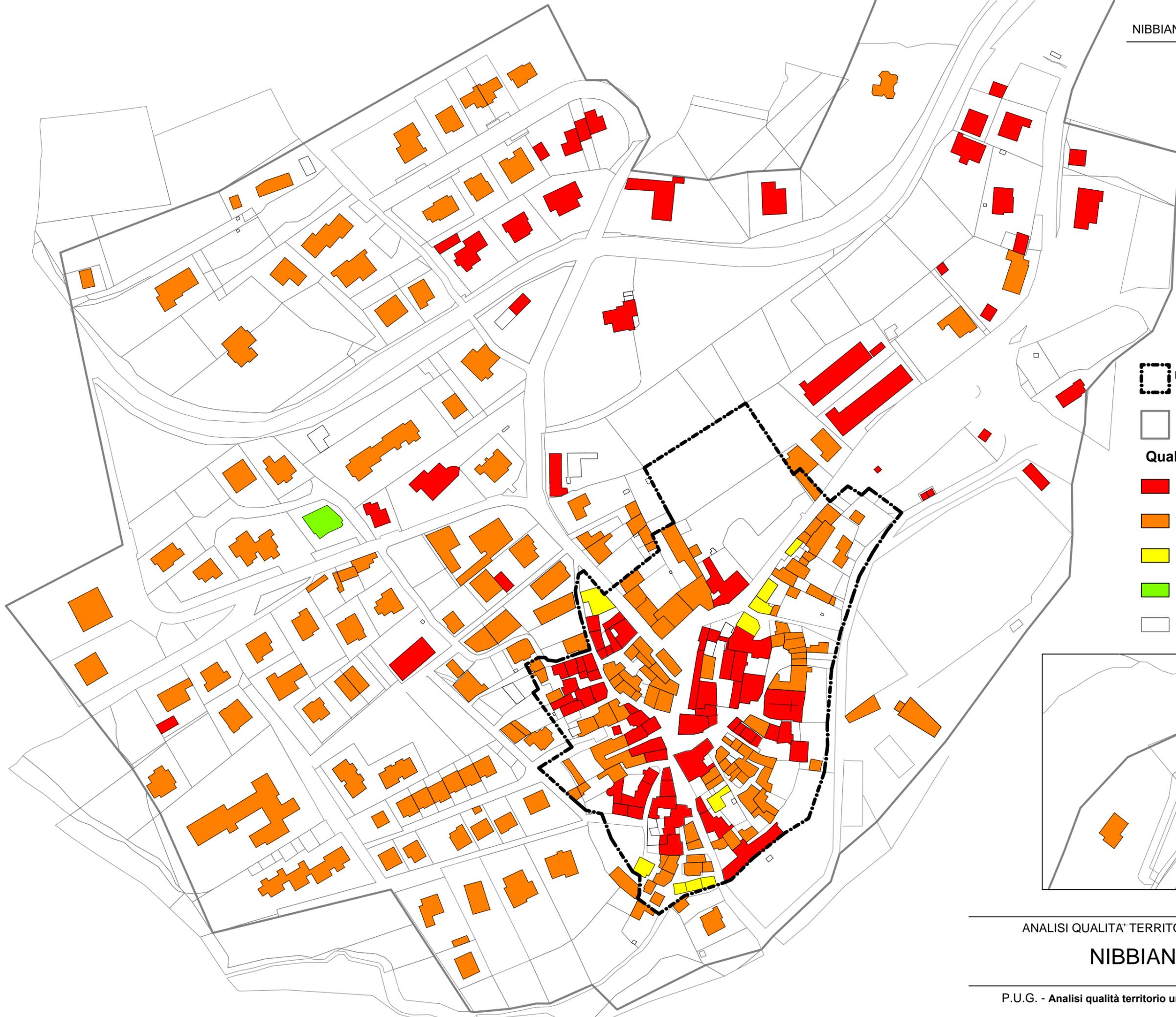
ottobre 2019

QC_R1

METODOLOGIA IN FASE DI REDAZIONE

**COMUNE DI
ALTA VAL
TIDONE
PROVINCIA DI
PIACENZA**

P.U.G.
Analisi qualità
territorio urbano



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI



COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

CAMINATA

Scheda n.

2

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato

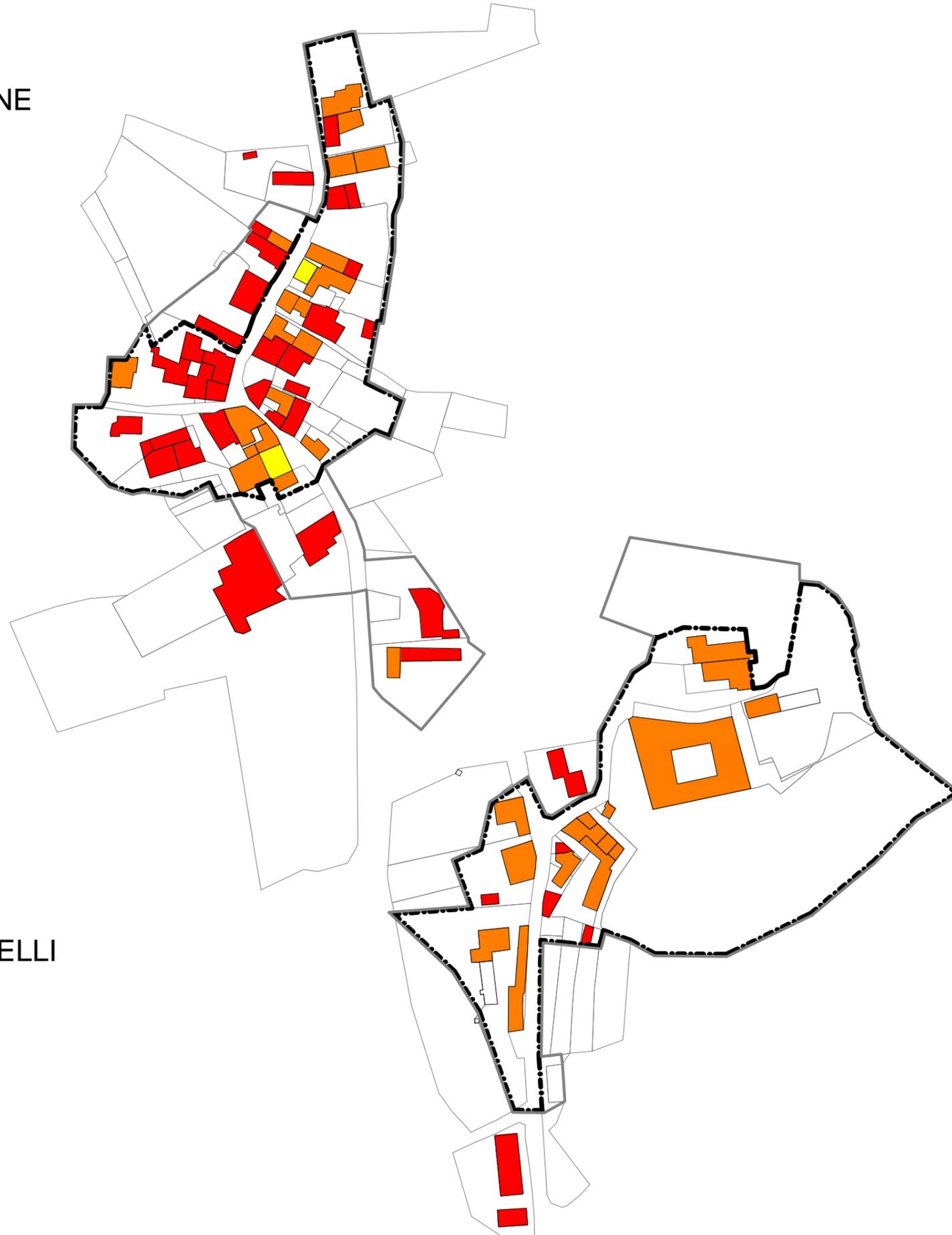


-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:
TREVOZZO

Scheda n.
3
Scala 1:2000

SEGUZZONE



SALA MANDELLI

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - vulnerabilità sismica edificato

 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Vulnerabilità sismica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

SALA MANDELLI - SEGUZZONE

Scheda n.

4

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIocre

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITÀ TERRITORIO URBANO:

GENEPRETO

Scheda n.

5

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

TORRE GANDINI

Scheda n.

6

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

PESSIMA

MEDIOCRE

DISCRETA

BUONA

NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

STADERA - TASSARA

Scheda n.

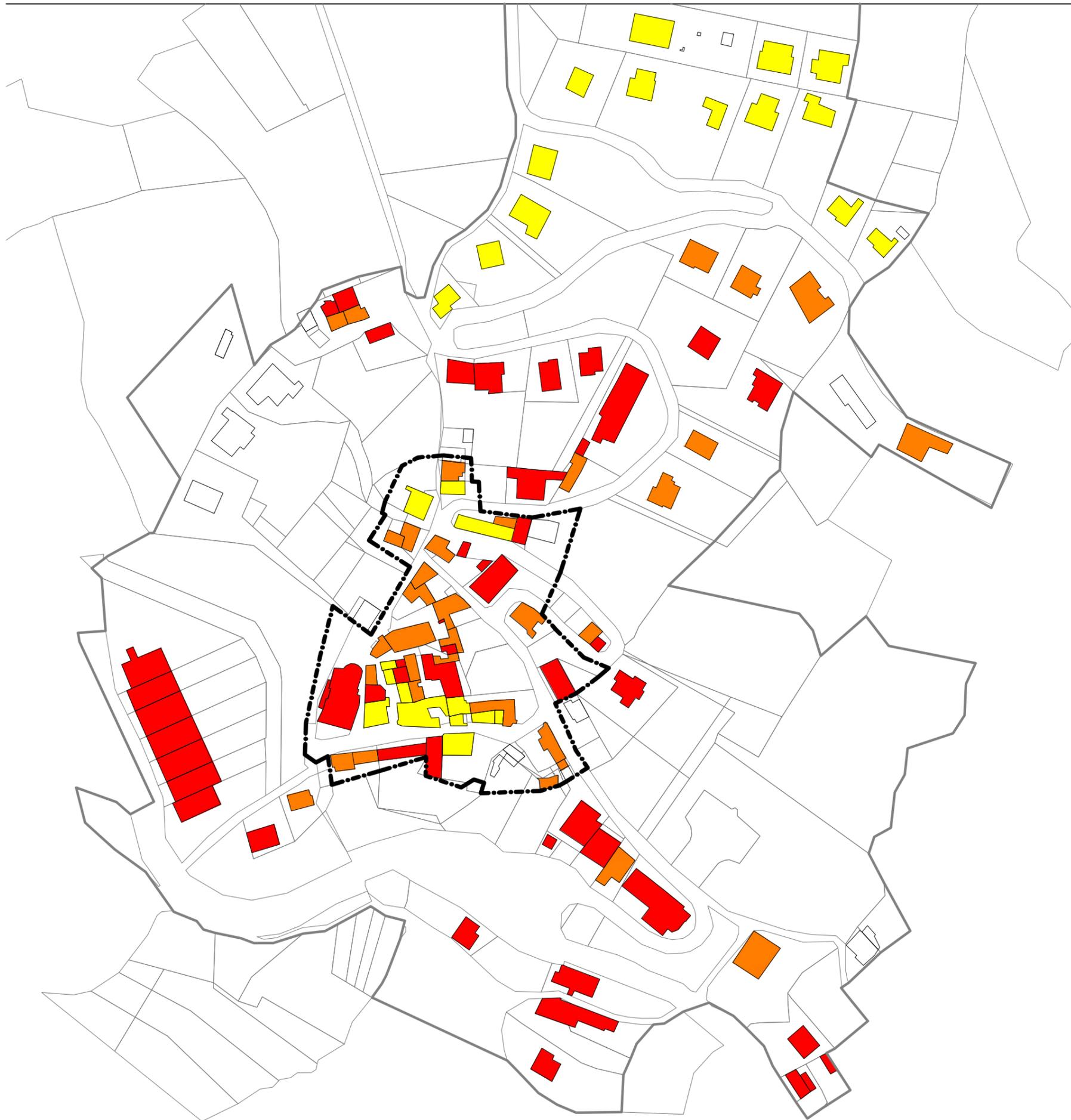
7

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

PECORARA

Scheda n.

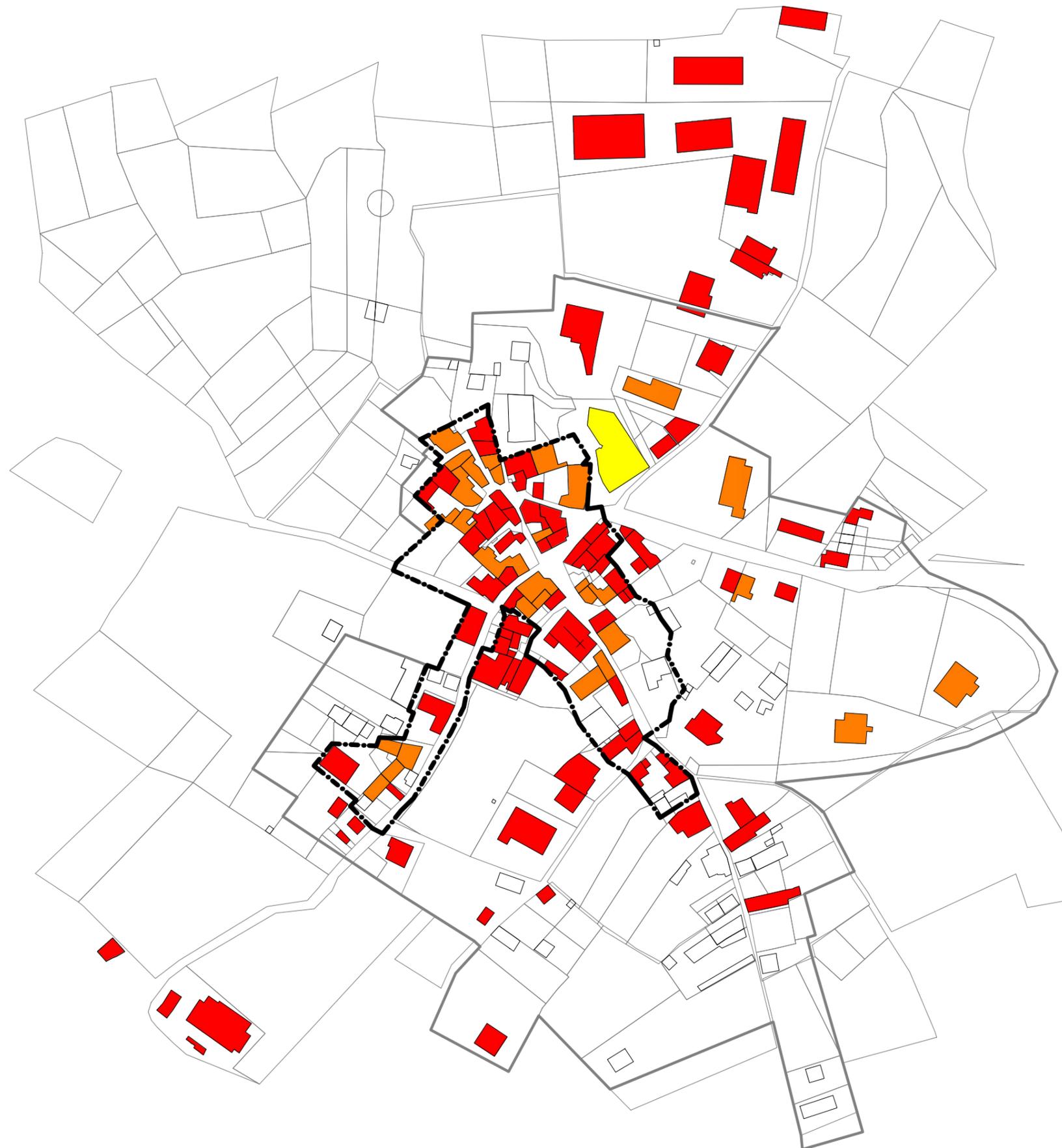
8

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

TREBECCO

Scheda n.

9

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

BUSSETO

Scheda n.

10

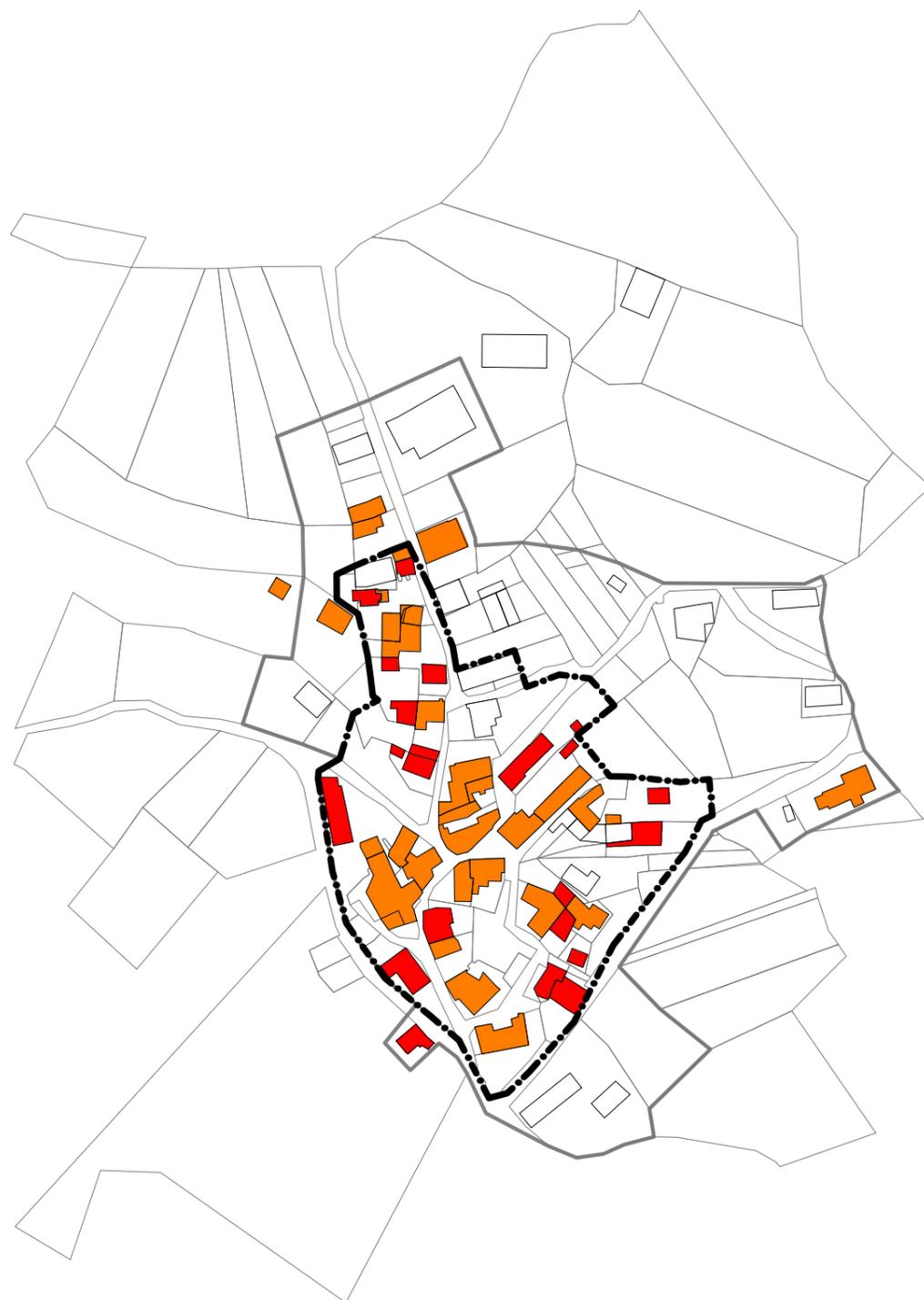
Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIocre

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

MARZONAGO

Scheda n.

11

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

VALLERENZO

Scheda n.

12

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



MORASCO

BAZZARI



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

MORASCO - BAZZARI

Scheda n.

13

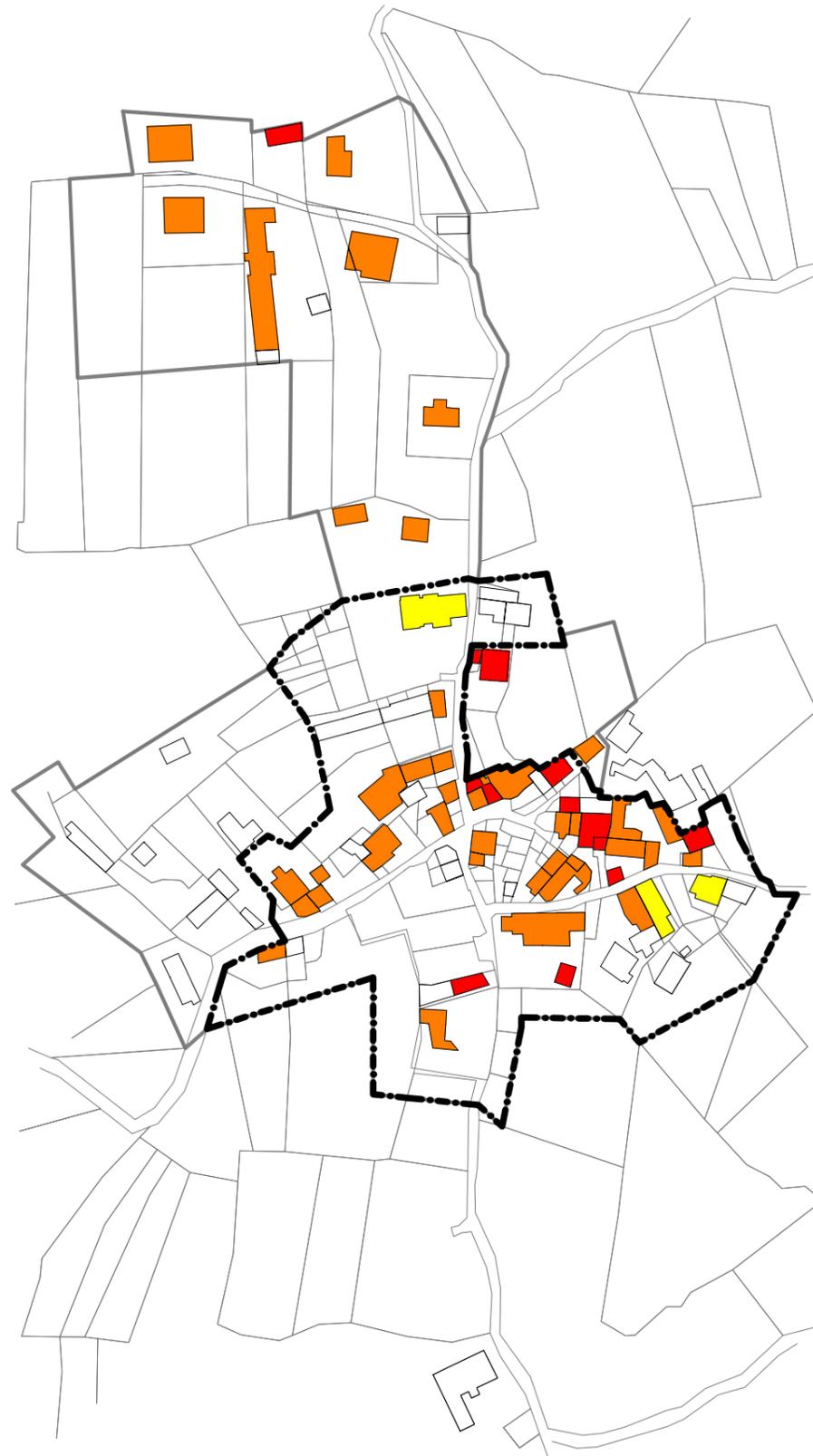
Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITÀ TERRITORIO URBANO:

CA' FRACCHIONI

Scheda n.

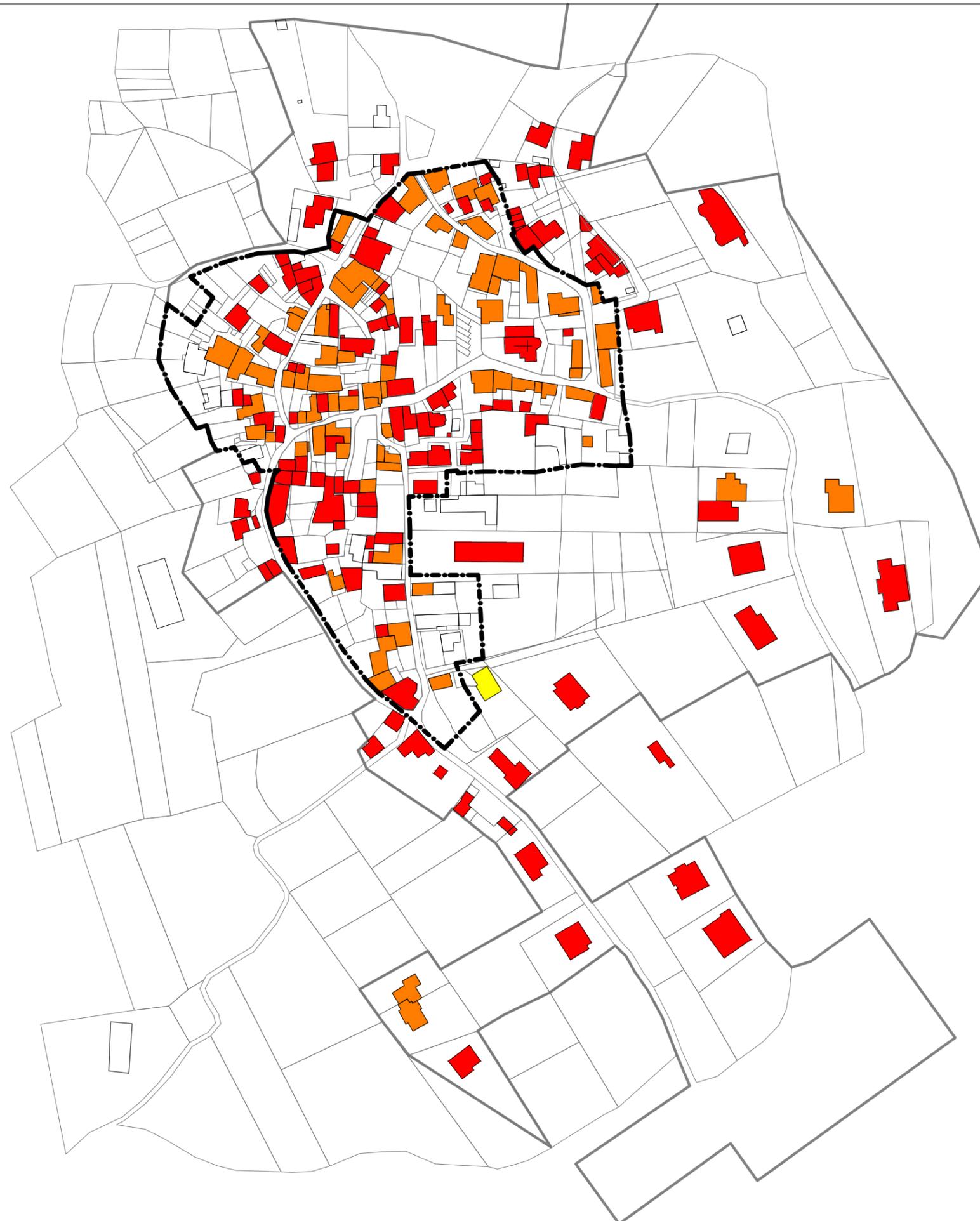
14

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITÀ TERRITORIO URBANO:

CICOINI

Scheda n.

15

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

CORNETO

Scheda n.

16

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE
PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



-  PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO
-  PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO
- Qualificazione energetica edificato**
-  PESSIMA
-  MEDIOCRE
-  DISCRETA
-  BUONA
-  NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI



ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

COSTALTA

Scheda n.

17

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIocre

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

PECORARA VECCHIA

Scheda n.

18

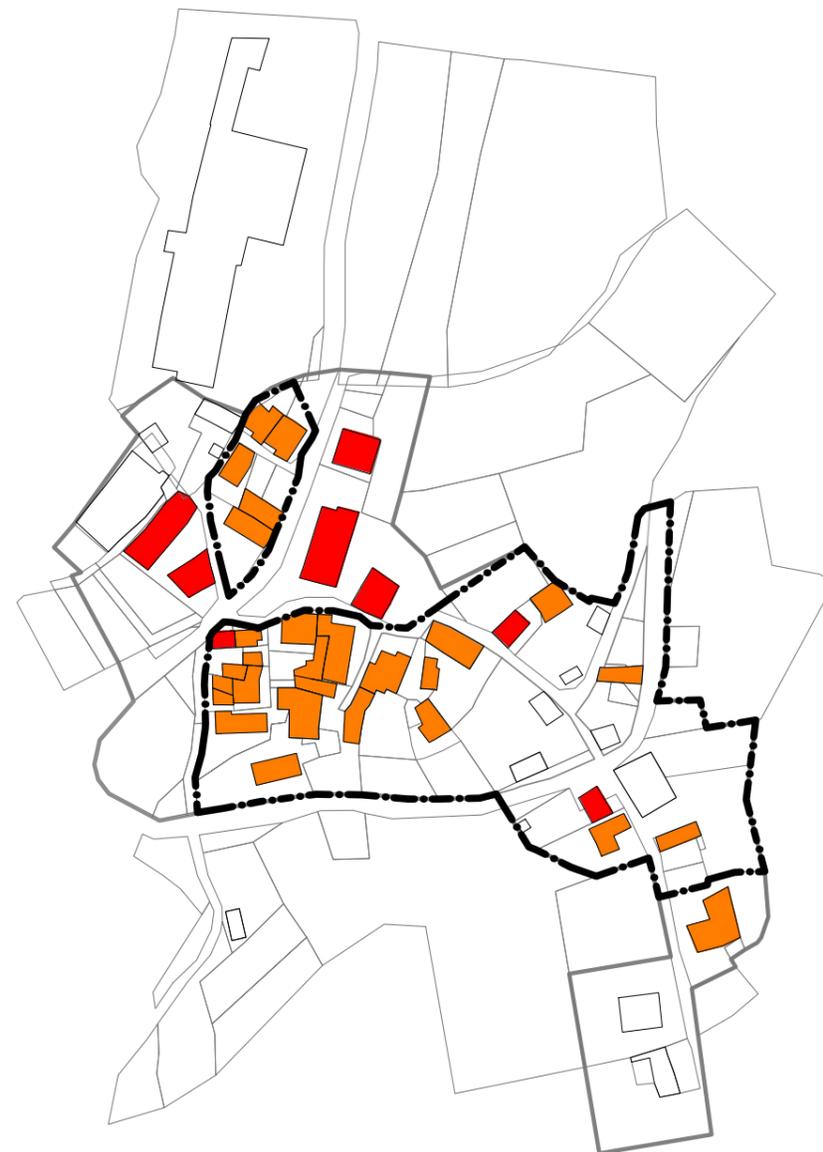
Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

POGGIO MORESCO

Scheda n.

19

Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

PRATICCHIA

Scheda n.

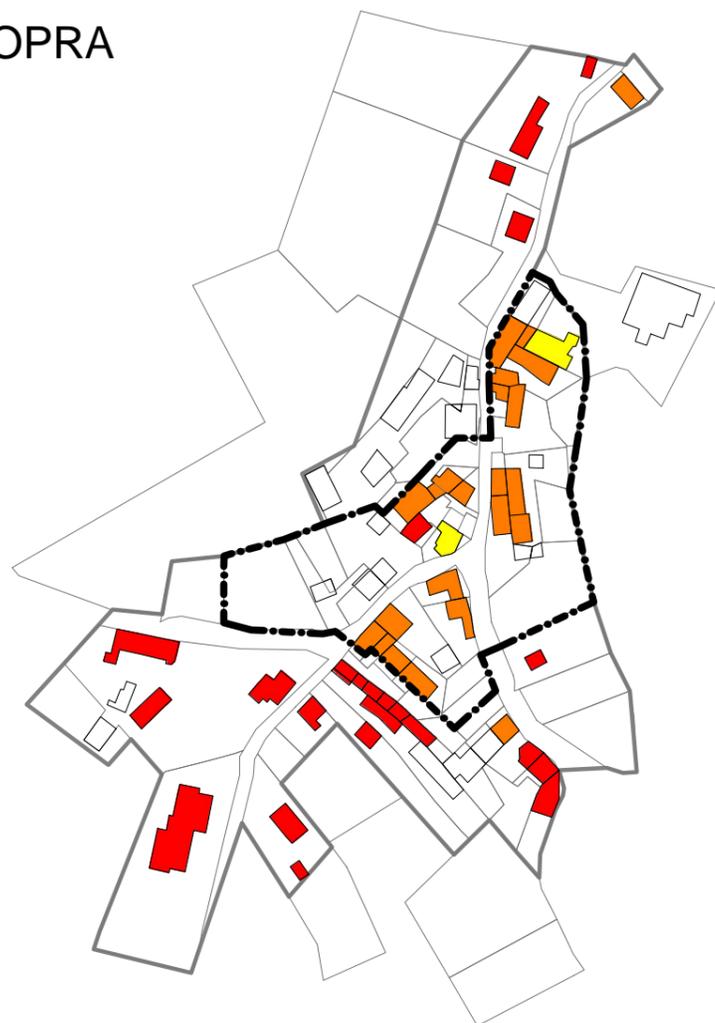
20

Scala 1:2000

RONCAGLIE SOTTO



RONCAGLIE SOPRA



COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato

 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

RONCAGLIE

Scheda n.

21

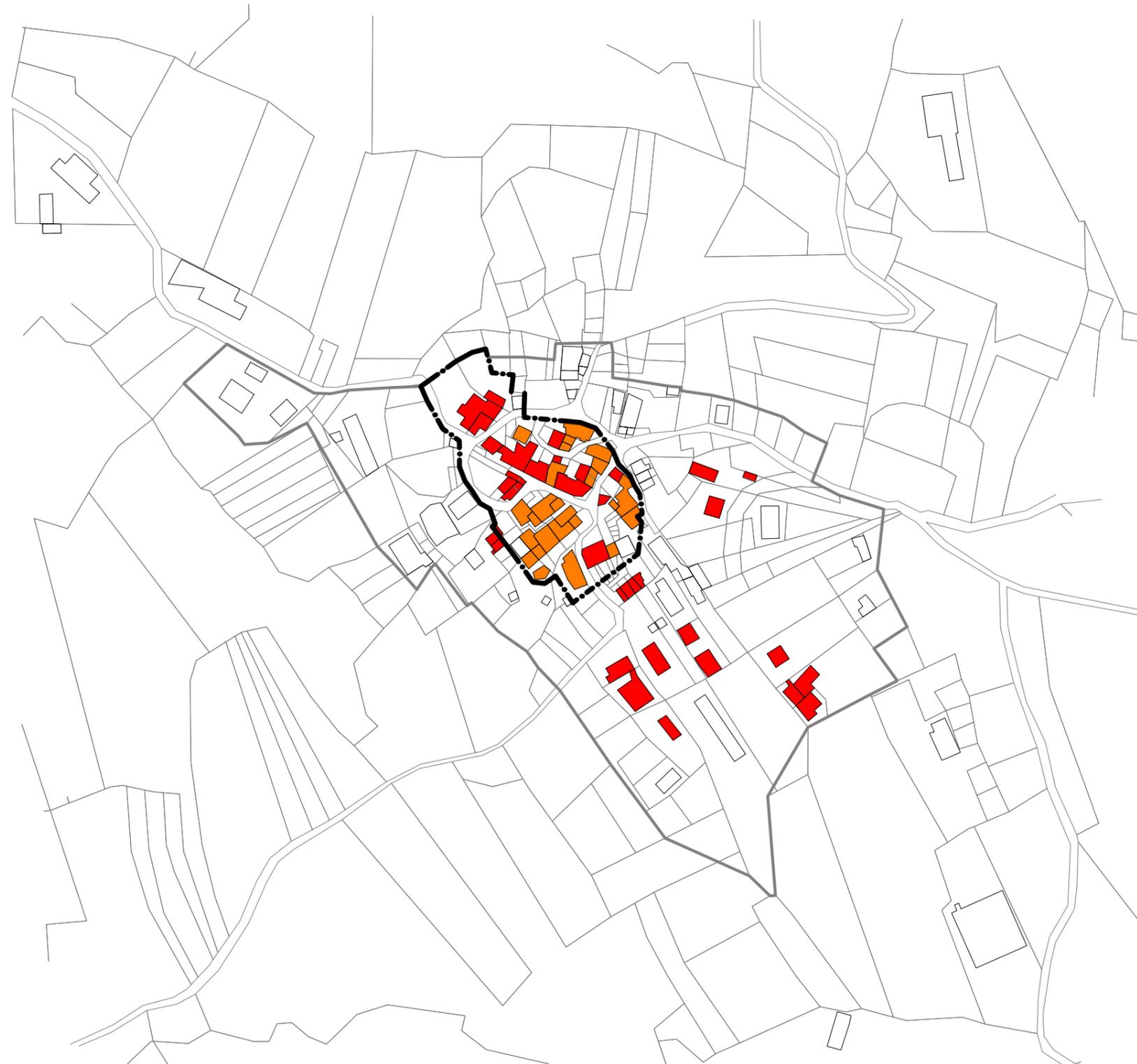
Scala 1:2000

COMUNE DI ALTA VAL TIDONE

PROVINCIA DI PIACENZA

P.U.G.

Analisi qualità territorio urbano - qualificazione energetica edificato



 PERIMETRO ZONA A - CENTRO STORICO

 PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

Qualificazione energetica edificato

 PESSIMA

 MEDIOCRE

 DISCRETA

 BUONA

 NON CLASSIFICABILE - EDIFICI APERTI

ANALISI QUALITA' TERRITORIO URBANO:

SEVIZZANO

Scheda n.

22

Scala 1:2000