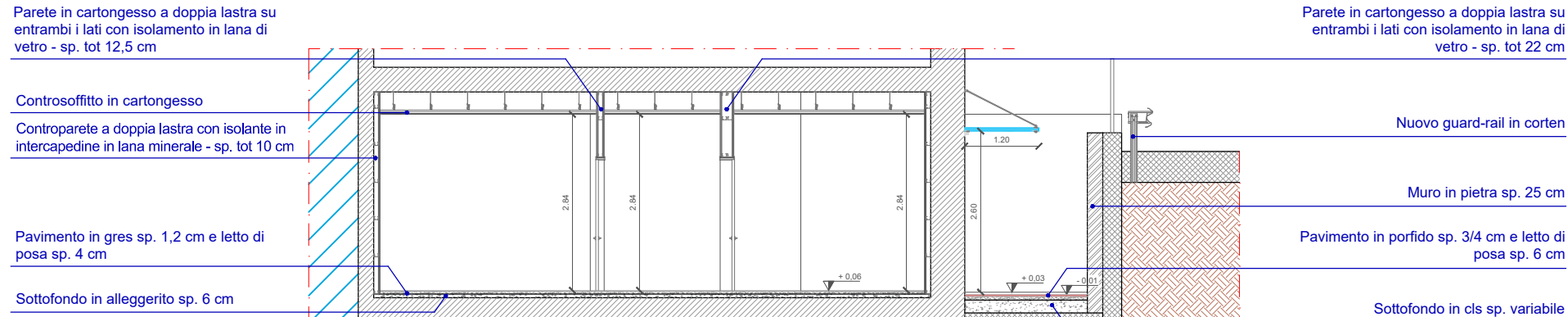
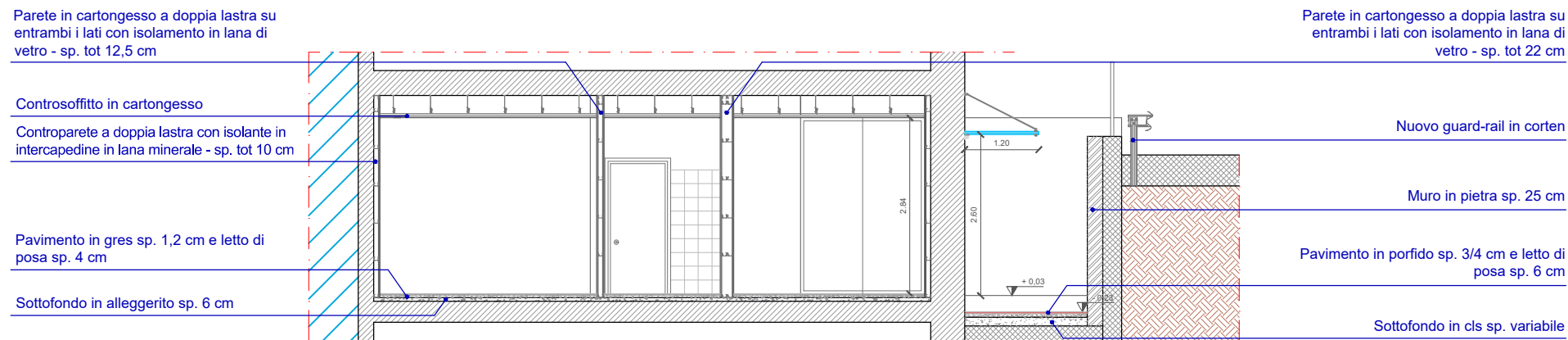


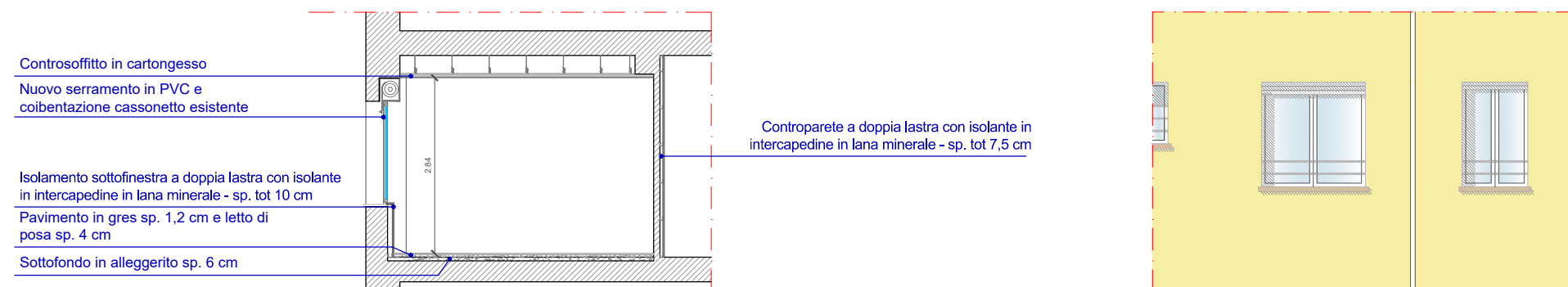
PIANTA PRIMO PIANO



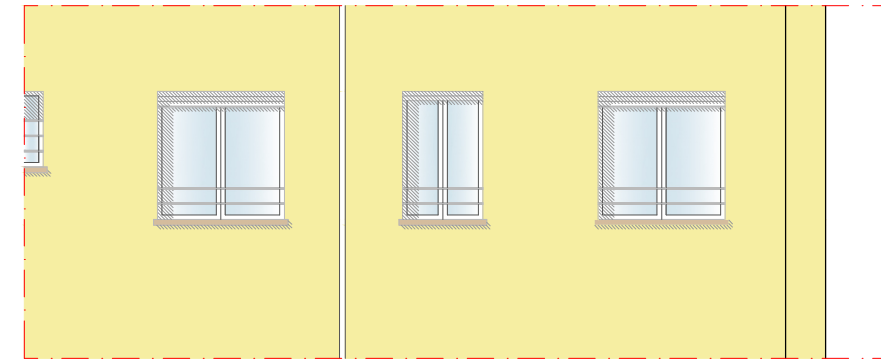
SEZIONE A-A



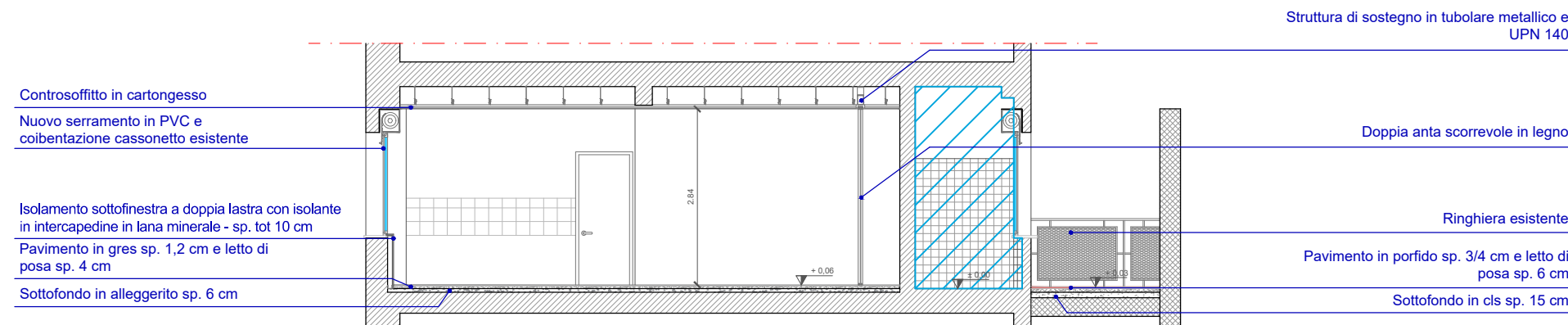
SEZIONE B-B



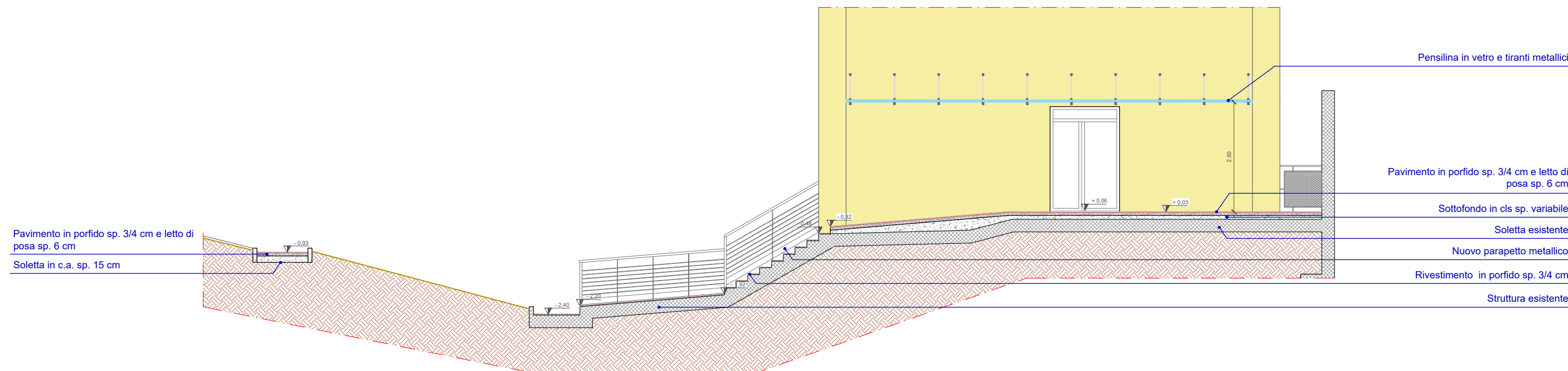
SEZIONE C-C



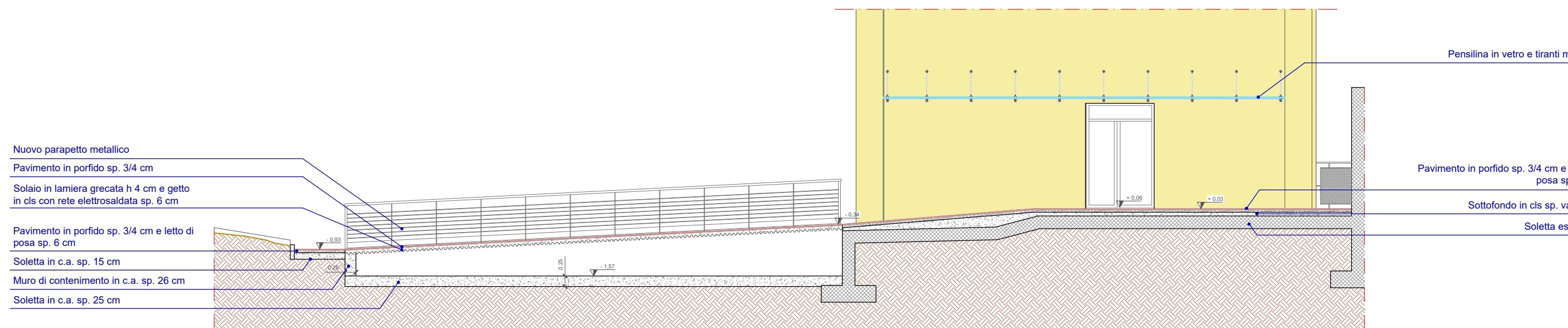
PROSPETTO SUD-EST



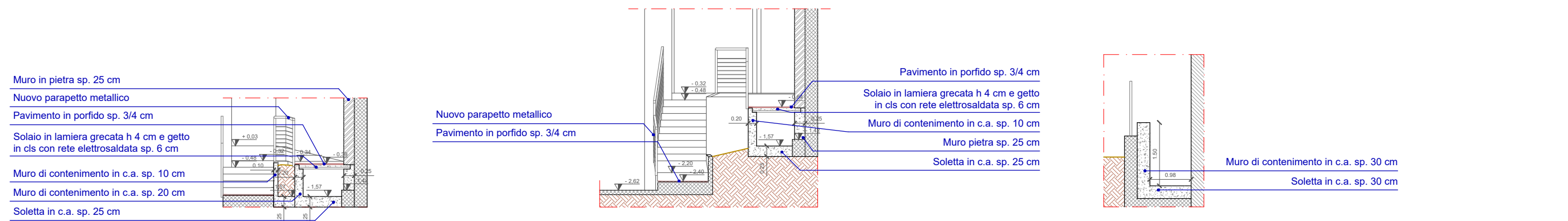
SEZIONE D-D



SEZIONE 1-1



SEZIONE 2-2




SEZIONE 3-3

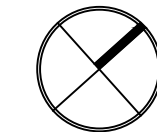
SEZIONE 4-4

SEZIONE 5-5

LEGENDA

 Non oggetto d'intervento

ORIENTAMENTO



NOTE

La quota  $\pm 0,00$  di progetto è riferita al pavimento interno del primo piano

**PI.01** - Rimozione serramenti interni ed esterni esistenti  
- Demolizione tramezze esistenti  
- Rimozione pavimentazione esistente e relativo sottofondo  
- Realizzazione di nuova parete divisoria in cartongesso a doppia lastra su entrambi i lati con isolamento in lana di vetro - sp. tot 12,5 cm  
- Tamponamento vano porta esistente in mattoni semipieni  
- Realizzazione controparete a doppia lastra con isolante in lana minerale - sp. tot 10 cm  
- Realizzazione sottofondo in alleggerito - sp. 6 cm  
- Posa di nuovo pavimento in gres e relativo letto di posa - sp. tot 6 cm  
- Posa di controsoffitto in cartongesso  
- Interraccatura e trineggiatura del locale  
- Posa nuova porta a battente  
- Sostituzione del serramento esterno con nuovo serramento

**PI.02** - Rimozione pavimentazione esistente e relativo sottofondo  
- Realizzazione sottofondo in alleggerito - sp. 6 cm  
- Posa di nuovo pavimento in gres e relativo letto di posa - sp. tot 6 cm  
- Posa di controsoffitto in cartongesso  
- Interraccatura e trineggiatura del locale  
- Posa nuova porta scorrevole interna  
- Sostituzione del serramento esterno con nuovo serramento

**PI.03** - Rimozione serramenti interni ed esterni esistenti  
- Demolizione tramezze esistenti  
- Rimozione pavimentazione esistente e relativo sottofondo  
- Rimozione rivestimento pareti in ceramica  
- Realizzazione di nuova parete divisoria in cartongesso a doppia lastra su entrambi i lati con isolamento in lana di vetro - sp. tot 12,5 cm  
- Realizzazione controparete a doppia lastra con isolante in lana minerale - sp. tot 10 cm  
- Realizzazione sottofondo in alleggerito - sp. 6 cm  
- Posa di nuovo pavimento in gres e relativo letto di posa - sp. tot 6 cm  
- Posa rivestimento in gres su pareti h 2,00 m  
- Posa di controsoffitto in cartongesso resistente all'umidità  
- Trineggiatura del locale  
- Posa nuova porta scorrevole interna  
- Sostituzione del serramento esterno con nuovi serramenti

**PI.04** - Rimozione serramenti interni ed esterni esistenti  
- Demolizione tramezze esistenti  
- Rimozione pavimentazione esistente e relativo sottofondo  
- Realizzazione di nuova parete divisoria in cartongesso a doppia lastra su entrambi i lati con isolamento in lana di vetro - sp. tot 22 cm  
- Realizzazione di nuova parete divisoria in cartongesso a doppia lastra su entrambi i lati con isolamento in lana di vetro - sp. tot 20 cm  
- Realizzazione controparete a doppia lastra con isolante in lana minerale - sp. tot 10 cm  
- Realizzazione sottofondo in alleggerito - sp. 6 cm  
- Posa di nuovo pavimento in gres e relativo letto di posa - sp. tot 6 cm  
- Posa rivestimento in gres su pareti interessate dal blocco cucina  
- Posa di controsoffitto in cartongesso resistente all'umidità  
- Posa doppia anta scorrevole  
- Trineggiatura del locale  
- Posa nuova porta interna  
- Sostituzione dei serramenti esterni con nuovi serramenti

**Corridoio PT** - Rimozione cornicione  
- Realizzazione controparete a doppia lastra con isolante in lana minerale - sp. tot 7,5 cm  
- Posa nuovo cornicione

**ESTERNI** - Rifacimento completo della pavimentazione esterna in porfido  
- Realizzazione nuova recinzione verso proprietà privata a sud-est  
- Installazione cancello/carrico automatico  
- Realizzazione muro di sostegno e relativa soletta verso proprietà privata a nord-ovest  
- Realizzazione nuova rampa esterna  
- Posa tettoia in ferro e vetro  
- Installazione gazebo metallico  
- Realizzazione muro in pietra a ribasso del muro di contenimento stradale  
- Rivestimento completo di scale e rampa esistenti in porfido  
- Installazione nuovo guard-rail e recinzione retrostante




**Alta Val Tidone per il sociale - Lavori di Ristrutturazione primo piano Casa di riposo Giacomo da Pecorara per la realizzazione di un appartamento in cohousing per anziani**  
- Missione n. 5 Inclusion e Coesione del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 2: "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore sottocomponente 1 Investimenti 1.1 realizzazione della misura 1.1.2 "azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani" finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - CUP E34H22000350006



Progetto DI FATTIBILITÀ ai sensi art. 48 del D.L. 77/2021  
Progetto DEFINITIVO ai sensi art. 24 del D.P.R. 207/2010  
Progetto ESECUTIVO ai sensi art. 33 del D.P.R. 207/2010

OPERE EDILI

PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - PROSPETTI - SEZIONI

COMMITTENTE		Comune di Alta Val Tidone	
		Via Roma n° 28 29031 Loc. Nibbiano Piacenza	
		Tel. + 39 0523 963711 PEC: protocollo@com.municipalitaalvaltidone.it	
		Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Politiche di Coesione	
		Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
PROGETTISTA		STUDIO ASSOCIATO Arch. ODDI	
		Corso G. Matteotti n° 66 29015 Casa San Giovanni Piacenza	
TEAM DI PROGETTAZIONE		<ul style="list-style-type: none"><li>COORDINATORE GENERALE - RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE Arch. Giuseppe ODDI</li><li>PROGETTISTI OPERE ARCHITETTONICHE Arch. Giuseppe ODDI Arch. Bruno ODDI</li><li>PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI Ing. Massimo PARENTI</li><li>PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Ing. Nicolò CENTRÌ</li><li>COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Giuseppe ODDI</li><li>RESPONSABILE CONTROLLO COSTI E PREVENIVA Arch. Bruno ODDI</li></ul>	
CODICE ELABORATO		DISA04	
REVISIONE 00		MOTIVO	
DATA Ottobre 2024		ESEGUITO Anna Cazzola	
		CONTROLLATO Bruno Oddi	
		APPROVATO Giuseppe Oddi	
		SCALA 1:100	