

Alta Val Tidone per il sociale - Lavori di Ristrutturazione primo piano Casa di riposo Giacomo da Pecorara per la realizzazione di un appartamento in cohousing per anziani







- Missione n. 5 Inclusione e Coesione del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR), Componente 2: “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore sottocomponente 1 Investimenti 1.1 realizzazione della misura 1.1.2 “azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani” finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU - CUP E34H22000350006



Progetto DI FATTIBILITÀ ai sensi art. 48 del D.L. 77/2021	Progetto DEFINITIVO ai sensi art. 24 del D.P.R. 207/2010	✓	Progetto ESECUTIVO ai sensi art. 33 del D.P.R. 207/2010
--	---	---	--

GENERALI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - Opere Edili ed Affini

COMMITTENTE		Comune di Alta Val Tidone			
		Via Roma n° 28 29031 Loc. Nibbiano Piacenza		Tel. + 39 0523 993711 PEC protocollo@pec.comunealtavaltidone.pc.it	
		 Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA		 Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Politiche di Coesione	
				 Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU	
PROGETTISTA		STUDIO ASSOCIATO Archh. ODDI			
		Corso G. Matteotti n° 66 29015 Castel San Giovanni Piacenza		Tel. + 39 0523 881310 E mail info@studiooddi.it	
TEAM DI PROGETTAZIONE		<div><div><ul style="list-style-type: none">• COORDINATORE GENERALE – RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE Arch. Giuseppe ODDI• PROGETTISTI OPERE ARCHITETTONICHE Arch. Giuseppe ODDI Arch. Bruno ODDI• PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI Ing. Massimo PARENTI</div><div><ul style="list-style-type: none">• PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Ing. Niccolò CENTRI• COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Giuseppe ODDI• RESPONSABILE CONTROLLO COSTI E PREVENTIVI Arch. Bruno ODDI</div></div>			
CODICE ELABORATO		R L G 09.a		SCALA	
REVISIONE 00	DATA Ottobre 2024	MOTIVO		ESEGUITO Anna Cazzola	CONTROLLATO Bruno Oddi
			APPROVATO Giuseppe Oddi		

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Alta Val Tidone per il sociale - Lavori di Ristrutturazione primo piano Casa di riposo Giacomo da Pecorara per la realizzazione di un appartamento in cohousing per anziani

COMMITTENTE: Comune di Alta Val Tidone

Alta Val Tidone, 01/10/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SCAVI (Cap 1)							
	Appartamento IP (Cat 1)							
1	DEMOLIZIONE PAVIMENTO E RELATIVO SOTTOFONDO							
01.DEM.001	Sp. cm 1+5							
a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5cm, posto in opera a mezzo di malta o colla							
	Rif. ER2024 B01.016.015							
	Ingresso		3,60	1,75		6,30		
			2,25	2,05		4,61		
	Camera 4		4,00	3,30		13,20		
	Bagno 3		2,00	1,90		3,80		
	Camera 3		3,60	2,00		7,20		
			2,10	1,50		3,15		
	Disimpegno		2,10	1,70		3,57		
			2,00	1,90		3,80		
	SOMMANO m2					45,63	9,80	447,17
2	DEMOLIZIONE MURATURA INTERNA							
01.DEM.002	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni forati.							
	Rif. ER2024 B01.004.015.b							
	Ingresso-Camera 4			2,05	3,30	6,77		
	Camera 4-Bagno 3			3,80	3,30	12,54		
	Disimpegno-Bagno 3-Camera 3			2,00	3,30	6,60		
				3,30	3,30	10,89		
				1,00	3,30	3,30		
				1,40	3,30	4,62		
	SOMMANO m2					44,72	9,15	409,19
3	RIMOZIONE ZOCCOLINO							
01.DEM.003	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri.							
	Rif. ER2024 B01.016.120							
	Camera 3		4,10			4,10		
			3,60			3,60		
			1,50			1,50		
	Disimpegno		1,90			1,90		
			0,30			0,30		
			2,10			2,10		
	Camera 4		3,30			3,30		
			4,00			4,00		
			1,20			1,20		
	Loc. sanitario		2,30			2,30		
			4,00			4,00		
			2,25			2,25		
			2,05			2,05		
	SOMMANO m					32,60	3,27	106,60
4	DEMOLIZIONE RIVESTIMENTO IN CERAMICA							
01.DEM.008	Demolizione di rivestimento in ceramica.							
	Rif. ER2024 B01.016.085							
	Bagno 3		1,90		2,00	3,80		
	SOMMANO m2					3,80	7,92	30,10
	A R I P O R T A R E							993,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							993,06
5 01.DEM.004 a	RIMOZIONE INFISSI ESTERNI IN LEGNO Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Rif. ER2024 B01.034.005 Camera 3 Camera 4 Bagno 3		1,68 1,68 1,68	1,68 1,68 0,89		2,82 2,82 1,50		
	SOMMANO m2					7,14	20,72	147,94
6 01.DEM.004 b	RIMOZIONE AVVOLGIBILI Smontaggio di avvolgibili in legno o pvc, compreso lo smontaggio del rullo e dell'avvolgitore e la smuratura dei supporti Rif. ER2024 B01.034.010 Camera 3 Camera 4 Bagno 3		1,78 1,78 1,00	1,93 1,93 1,93		3,44 3,44 1,93		
	SOMMANO m2					8,81	27,62	243,33
7 01.DEM.005	RIMOZIONE PORTA ESTERNA IN ALLUMINIO Smontaggio di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Rif. ER2024 B01.034.030 Loc. sanitario		1,85	2,52		4,66		
	SOMMANO m2					4,66	29,44	137,19
8 01.DEM.006	RIMOZIONE PORTE INTERNE IN LEGNO Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi. Rif. ER2024 B01.034.015	4,00		0,80	2,10	6,72		
	SOMMANO m2					6,72	17,27	116,05
9 01.DEM.007	SMONTAGGIO CASSONETTI IN LEGNO ESISTENTI Smontaggio di cassonetti coprirullo esistenti in legno e relativo cielino. Rif. NP.00					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	93,77	281,31
10 01.DEM.009	RIMOZIONE PIATTO DOCCIA Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: piatto doccia. Rif. ER2024 B01.037.005.a					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	62,89	62,89
11 01.DEM.010	RIMOZIONE VASO IGIENICO Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: vaso igienico (wc). Rif. ER2024 B01.037.005.c					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		1'981,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		1'981,77
12 01.DEM.011	SOMMANO cadauno					1,00	79,09	79,09
	RIMOZIONE BIDE T Rimozione di apparecchi sanitari comprese le ralative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: bidet. Rif. ER2024 B01.037.005.d					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	69,37	69,37
13 01.DEM.012	RIMOZIONE LAVABO Rimozione di apparecchi sanitari comprese le ralative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: lavabo singolo. Rif. ER2024 B01.037.005.e					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	45,76	45,76
RIPRISTINI E ADEGUAMENTI (Cap 2)								
14 02.RIP.001	CORRIMANO Fornitura e posa di corrimano di marca primaria o scelta della D.L., a sezione circolare con diametro di mm 40, costituito da un profilo continuo pieno in legno di faggio verniciato. La fornitura sarà comprensiva dei terminali di chiusura delle estremità e degli angoli esterni ed interni, mensole di fissaggio, degli sfridi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Classe 1 di rezione al fuoco. Sono compresi e compensati nel prezzo gli oneri per dare l'esecuzione anche di piccoli tratti e ogni altra provvista e mano d'opera necessaria. Misurazione sviluppo lungo l'asse del manufatto. Rif. ER2024 A.33.29 Corridoio esistente		5,50			5,50		
	SOMMANO m					5,50	70,92	390,06
MURATURE, CLS, FERRO, CASSERI (Cap 3)								
15 03.MUR.001	MURATURA CON MATTONI SEMIPIENI sp. 12 cm Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni semipieni doppio UNI (12 x 12 x 25 cm). Rif. ER2024 A05.004.010.c Pl.01 - tamponamento vano porta		0,90		2,20	1,98		
	SOMMANO m2					1,98	82,66	163,67
16 03.MUR.003	STRUTTURA DI SOSTEGNO DOPPIA PORTA SCORREVOLE Fornitura e posa di struttura metallica costituita da due UPN 140 ed un profilato metallico a sezione rettangolare 10x15 cm, completa di connettori, piastre di attacco e di irrigidimento, taglio a misura, forature, flange, bullonatura o saldatura e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Compreso trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di fosfato di zinco in veicolo oleofenolico. Rif. NP.02 IA.04 *(H/peso=36*2)				72,00 3,20	72,00 3,20		
	SOMMANO kg					75,20	3,61	271,47
	A R I P O R T A R E							3'001,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'001,19
	VESPAI E SOTTOFONDI (Cap 5)							
17 05.VES.001	MASSETTO sp. 6 cm Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con argilla espansa. Rif. ER2024 A04.001.005.c Intero appartamento		9,00 2,05	4,10 4,00	0,06 0,06	2,21 0,49		
	SOMMANO m3					2,70	381,76	1'030,75
18 05.VES.002	SOTTOFONDO sp. 4 cm Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ^q (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm. Rif. ER2024 A15.001.005 PI.01 PI.02 PI.03 PI.04		4,00 2,00 2,60 3,70 4,30	3,50 1,00 1,90 3,10 1,95		14,00 2,00 4,94 11,47 8,39		
	SOMMANO m2					40,80	26,27	1'071,82
	CONTROSOFFITTI E CARTONGESSI (Cap 6)							
19 06.CON.001 a	PARETE IN CARTONGESSO sp. 12,5 cm Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete. Rif. ER2024 A09.028.005.b (44,32 €) Sovrapprezzo per inserimento di doppio pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm. Rif. ER2024 A09.028.005.e (8,84 € x 2 = 17,68 €) PI.02	2,00	1,00		3,30	6,60		
	SOMMANO m2					6,60	62,00	409,20
20 06.CON.001 b	PARETE IN CARTONGESSO sp. 12,5 cm IDROREPELLENTE Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete. Rif. ER2024 A09.028.005.d (48,95 €) Sovrapprezzo per inserimento di doppio pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm. Rif. ER2024 A09.028.005.e (8,84 € x 2 = 17,68 €) PI.03		2,60 2,00		3,30 3,30	8,58 6,60		
	SOMMANO m2					15,18	66,63	1'011,44
	A R I P O R T A R E							6'524,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'524,40
21 06.CON.001 c	PARETE IN CARTONGESSO sp. 20 cm ANTINCENDIO Fornitura e posa in opera di parete costituita da struttura metallica di lamiera zincata tamponata: con doppia lastra di gesso protetto per ciascuna faccia con interposto materassino di fibra di vetro con reazione al fuoco classe 1, per realizzazione di pareti con resistenza al fuoco minima REI 120. Rif. PC 2023 33.6100.0006 (90,00 €) Sovrapprezzo per inserimento di doppio pannello in lana di vetro dello spessore di 80 mm. Rif. ER2024 A09.028.005.e (8,84 € x 4 = 35,36 €) PI.03		2,60		3,30	8,58		
	SOMMANO m2					8,58	125,36	1'075,59
22 06.CON.001 d	PARETE IN CARTONGESSO sp. 22 cm IDROREPELENTE Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture, compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso, di cui una idrorepellente di colore verde, su entrambi i lati della parete. Rif. ER2024 A09.028.005.b (48,95 €) Sovrapprezzo per inserimento di doppio pannello in lana di vetro dello spessore di 80 mm. Rif. ER2024 A09.028.005.e (8,84 € x 4 = 35,36 €) PI.04		1,75		3,30	5,78		
	SOMMANO m2					5,78	84,31	487,31
23 06.CON.002 a	CONTROPARETE IN CARTONGESSO sp. 10 cm Isolamento termico di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), e doppia lastra di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm ognuna dotata di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in: lana di vetro, conducibilità termica λD = 0,034 W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, resistenza a compressione (carico distribuito) = 15 kPa, resistenza a trazione TR = 7,5 kPa, delle dimensioni di 600 x 1.200 mm: spessore 80 mm. Rif. ER2024 A10.019.030.a + (2 X A10.019.030.b) + A.08.02.08 PI.01		4,00		3,30	13,20		
			3,60		3,30	11,88		
	PI.04		8,00		3,30	26,40		
	SOMMANO m2					51,48	71,42	3'676,70
24 06.CON.002 b	CONTROPARETE IN CARTONGESSO sp. 10 cm IDROREPELENTE Isolamento termico di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), e doppia lastra di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm ognuna dotata di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in: lana di vetro, conducibilità termica λD = 0,034 W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, resistenza a compressione (carico distribuito) = 15 kPa, resistenza a trazione TR = 7,5 kPa, delle dimensioni di 600 x 1.200 mm: spessore 80 mm. Rif. ER2024 A10.019.030.a + (2 X A10.019.030.b) + A.08.02.08 Sovrapprezzo per lastra in cartongesso idrorepellente. Rif. ER2024 A09.028.005.d - A09.028.005.b (48,95 € - 44,32 € = 4,63 €)							
	A R I P O R T A R E							11'764,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'764,00
25 06.CON.002 c	PI.03		2,25		3,30	7,43		
	PI.04		3,20		3,30	10,56		
	SOMMANO m2					17,99	76,05	1'368,14
	CONTROPARETE IN CARTONGESSO sp. 7,5 cm Isolamento termico di pareti interne già preparate, eseguito con pannelli di materiale isolante rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), e doppia lastra di finitura in cartongesso dello spessore di 12,5 mm ognuna dotate di foglio di alluminio con funzione di barriera al vapore, fissati alla muratura mediante struttura metallica, realizzato con pannelli in: lana di vetro, conducibilità termica λD = 0,034 W/mK, Euroclasse di reazione al fuoco A2-s1,d0, resistenza a compressione (carico distribuito) = 15 kPa, resistenza a trazione TR = 7,5 kPa, delle dimensioni di 600 x 1.200 mm: spessore 40 mm. Rif. ER2024 A10.019.030.a + A.08.02.08 Corridoio		5,50		3,30	18,15		
	SOMMANO m2					18,15	58,72	1'065,77
26 06.CON.004	ISOLAMENTO ACUSTICO IN POLIETILENE Isolamento acustico di pareti già preparate eseguito con rotoli di polietilene espanso a celle chiuse reticolato fisicamente, reazione al fuoco classe 1, fissati meccanicamente e con collanti in intercapedine: spessore 5 mm. Rif. ER2024 A10.025.015.a Corridoio		5,50		3,30	18,15		
	SOMMANO m2					18,15	6,53	118,52
27 06.CON.003 a	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm. Rif. ER2024 A09.004.005.a							
	PI.01		4,00	3,50		14,00		
	PI.02		2,00	1,00		2,00		
	PI.04		4,30	1,95		8,39		
	SOMMANO m2					24,39	27,03	659,26
28 06.CON.003 b	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO IDROREPELENTE Controsoffitto in lastre di cartongesso, tipo A a norma EN 520, rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), reazione al fuoco Euroclasse A2-s1, d0, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm. Rif. ER2024 A09.004.005.a (27,03 €) Sovraprezzo per lastra in cartongesso idrorepellente. Rif. ER2024 A09.028.005.d - A09.028.005.b (48,95 € - 44,32 € = 4,63 €)							
	PI.03		2,60	1,90		4,94		
	PI.04		3,70	3,10		11,47		
	SOMMANO m2					16,41	31,66	519,54
	INTONACI (Cap 7)							
29 07.INT.001a	INTONACO INTERNO Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo							
	A R I P O R T A R E							15'495,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15´495,23
30 07.INT.002	strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per interni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento. Rif. ER2024 A08.004.005.c PI.01 - Vano porta chiuso			0,90	2,20	1,98	26,43	52,33
	SOMMANO m2					1,98		
30 07.INT.002	RASATURA INTONACO NUOVE PARETI Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali ed orizzontali. Rif. ER2024 A08.007.005 PI.01 - Vano porta chiuso			0,90	2,20	1,98	8,60	17,03
	SOMMANO m2					1,98		
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (Cap 8)								
31 08.PAV.002	PAVIMENTO IN GRES 30 X 30 cm Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: tinta unita, con superficie antiscivolo (R9): 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm. Rif. ER2024 A15.016.015.b						70,57	2´879,26
	PI.01		4,00	3,50		14,00		
	PI.02		2,00	1,00		2,00		
	PI.03		2,60	1,90		4,94		
	PI.04		3,70	3,10		11,47		
			4,30	1,95		8,39		
	SOMMANO m2					40,80		
	32 08.PAV.003	RIVESTIMENTO IN GRES 30 X 30 cm Rivestimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua BIa UGL, in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi e stuccature dei giunti, esclusi pezzi speciali: tinta unita, 30 x 30 cm, spessore 8,5 mm. Rif. ER2024 A16.013.010						
PI.03		2,00	2,60		2,00	10,40		
		2,00	1,90		2,00	7,60		
PI.04			2,75		0,60	1,65		
SOMMANO m2						19,65		
33 08.PAV.005	SGUSCIA IN GRES Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciaardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto granigliato o tinta unita, 10 x 20 cm, spessore 8 mm con sguscia. Rif. ER2024 A16.022.030.c							
	PI.01	2,00	3,50			7,00		
		2,00	4,00			8,00		
	PI.02	2,00	2,00			4,00		
		2,00	1,00			2,00		
	PI.03	2,00	1,90			3,80		
		2,00	2,60			5,20		
	PI.04		3,70			3,70		
			3,10			3,10		
	A R I P O R T A R E					36,80		20´016,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					36,80		20'016,83
			7,35			7,35		
		2,00	0,60			1,20		
			1,95			1,95		
			3,60			3,60		
			1,15			1,15		
	Ingombro porta	6,00	-0,90			-5,40		
			-1,75			-1,75		
		6,00	0,20			1,20		
		2,00	0,50			1,00		
	Sommano positivi m					54,25		
	Sommano negativi m					-7,15		
	SOMMANO m					47,10	34,77	1'637,67
34	PARASPIGOLI							
08.PAV.006	Fornitura e posa in opera di paraspigolo, profilo jolly in pvc, colore a scelta della D.L.. I paraspigoli dovranno essere montati negli spigoli a filo rivestimento. Misurazione sviluppo lineare di manufatto posato. Rif. ER2024 A.20.03 Muro vano ascensore	2,00	2,85			5,70		
	SOMMANO m					5,70	4,08	23,26
35	SOGLIA IN SERIZZO							
08.PAV.007	Soglie lisce e sottogradi di gradini rettangolari o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm e lunghezza non superiore a 1,50 m con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti e grappe: serizzo. Rif. ER2024 A14.001.005.b Ingresso		1,75	0,60		1,05		
	SOMMANO m2					1,05	155,55	163,33
	SERRAMENTI (Cap 9)							
36	PORTA INTERNA IN LEGNO TAMBURATA							
09.SER.001a	Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta cieca liscia: laccata bianca. Rif. ER2024 A18.010.005.c PI.01/PI.04					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	478,05	956,10
37	PORTA INTERNA IN LEGNO TAMBURATA SCORREVOLE							
09.SER.001b	Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura: per parete interna divisoria in cartongesso spessore 100 ÷ 125 mm con sede interna 58 ÷ 83 mm: luce 800 x 2.000 ÷ 2.100 mm. Rif. ER2024 A18.013.015.c (381,00 €) Porta in legno scorrevole interno muro con anta tamburata e bordi impiallacciati, spessore 40 mm, coprifili ad incastro in multistrato, serratura a gancio con nottolino e maniglia ad incasso, dimensioni 210 x 60 ÷ 90 cm: anta singola: laccata bianca. Rif. ER2024 A18.013.050.c (671,16 €) PI.03					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		22'797,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		22'797,19
	SOMMANO cadauno					1,00	1'052,16	1'052,16
38 09.SER.001c	DOPPIA PORTA INTERNA IN LEGNO TAMBURATA SCORREVOLE ESTERNA Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm: con anta ad apertura scorrevole fuori muro, cieca liscia, completa di binario e mantovana: laccata bianca. Rif. ER2024 A18.010.040.c X 2					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'577,08	1'577,08
39 09.SER.002	FINESTRA IN PVC 2 ANTE BATTENTE Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/mqK}$, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$, prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: finestra a 2 ante, a battente. Rif. ER2024 A18.031.016.c + 10% per adeguamento a legge 10 PI.01/PI.04 PI.03	2,00	1,68 1,68	1,68 0,89		5,64 1,50		
	SOMMANO m2					7,14	631,95	4'512,12
40 09.SER.003	FINESTRA IN PVC ANTA FISSA Serramento realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili idonei per zona climatica E-F, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, doppio riscontro antiscasso anta, con carrello di sollevamento per agevolare la chiusura a battente, cerniere inferiori e superiori portata 130 kg simmetriche e quant'altro necessario per il funzionamento, anta dormiente (no ribalta) con cerniere centrali a scomparsa per tenuta anta-telaio, vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee alla zona climatica E-F, con canalina a bordo caldo TGI, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30 \text{ W/mqK}$, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00 \text{ W/mqK}$, prestazione acustica $R_w = 36 \text{ dB}$, copriprofili interni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze							
	A R I P O R T A R E							29'938,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'938,55
41 09.SER.004a	murarie: finestra, a telaio fisso. Rif. ER2024 A18.031.016.b + 10% per adeguamento a legge 10 PI.04 SOMMANO m2		0,75 1,65	2,10 0,36		1,58	462,31	1'003,21
						0,59		
						2,17		
42 09.SER.004b	PORTAFINESTRA IN PVC 1 ANTA BATTENTE Portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi di pvc prodotti secondo la norma UNI EN 12608, rispondente a Reach, autoestinguenti secondo UNI EN 13501-1, sistema caratterizzato da profili formati da 6 camere interne, dimensione minima in profondità 76 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato spessore 15/10, a 3 guarnizioni in TPE coestruse e saldate negli angoli, montato su controtelaio da computarsi a parte, fornito e posto in opera, compresi maniglie, cerniere, meccanismi di manovra, dispositivi di sicurezza contro le false manovre e quant'altro necessario per il funzionamento, serratura di sicurezza automatica a tre punti di chiusura con due ganci e tre scroccchi automatici, cilindro di sicurezza antitrapano, antiscasso, antistrappo e chiave a profilo europeo, riscontri di sicurezza sul telaio in corrispondenza dei punti chiusura, cerniere maggiorate con portata fino a 160 kg, serramento con vetrocamera doppio vetro con gas Argon e canalina a bordo caldo TGI, con prestazioni termiche e acustiche idonee, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe B2 secondo la norma UNI 12210, idoneo per zona climatica E con trasmittanza termica $U_w \leq 1,30$ W/mqK, idoneo per zona climatica F con trasmittanza termica $U_w \leq 1,00$ W/mqK, prestazione acustica $R_w = 36$ dB, copriprofili interni ed esterni sui 3 lati delle dimensioni di 60 x 7 mm, incluso il trasporto, esclusi il controtelaio, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie: 1 anta, a battente. Rif. ER2024 A18.033.015.a + 10% per adeguamento a legge 10 PI.04 SOMMANO m2		0,90	2,10		1,89	823,88	1'557,13
						1,89		
43 09.SER.005	SOVRAPPREZZO PER VETRO DI SICUREZZA Lastre di vetro o di cristallo tagliati a misura, di qualsiasi dimensione, forniti e posti in opera su infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro fissato con viti e sigillato con mastice da vetrai, compresi gli sfridi e i tagli a misura: cristallo float di sicurezza stratificato, spessore: mm 6-7 (PVB 0,38). Rif. PC2023 42.7770.0035 PI.04 SOMMANO m2		2,00	0,80		1,60	144,00	230,40
						1,60		
44 09.SER.006	CASSONETTO IN LEGNO Cassonetto coprirullo in legno per avvolgibili, con frontale fisso e cielino mobile rinforzato con apposito telaio finito a vista, fornito e posto in opera, completo di ferramenta e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte; misurato fronte e cielino, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani. Rif. ER2024 A18.028.010 PI.01/PI.04 PI.03 SOMMANO m	2,00	2,10 1,30			4,20	107,79	592,85
						1,30		
						5,50		
44 09.SER.006	AVVOLGIBILI IN PVC Avvolgibili in resine sintetiche (materia plastica in pvc) con stecche dello spessore di 13 ÷ 14 x 45 mm, fisse o distanziate e sovrapponibili fino a completa chiusura, autoaggancianti, compresi supporti con cuscinetti a sfera, rullo in metallo, staffe, puleggia, cinghia di manovra, guidacinghia, squadrette o tappi di arresto, attacchi al rullo, guide fisse ad U, avvolgitore incassato con cassetta e barra terminale, forniti e posti in							
	A R I P O R T A R E							33'322,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33'322,14
45 10.TIN.001	opera compreso quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte (misurato per la luce netta del vano con aumento di 25 cm sull'altezza e di 5 cm sulla larghezza in caso di guide incassate e per una misura minima di 1,80 mq), incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: standard. Rif. ER2024 A18.025.005.a PI.01/PI.04 PI.03	2,00		1,78 1,00	1,93 1,93	6,87	107,50	946,00
						1,93		
	SOMMANO m2					8,80		
	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cap 10)							
	TINTEGGIATURA INTERNA							
	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello.							
	Rif ER2024 A20.004.005.a (4,19 €)							
	per ogni strato a coprire eseguito a pennello.							
	Rif ER2024 A20.004.005.b (5,15 €)							
	PI.01	2,00	4,00	2,84		22,72		
		2,00	3,50	2,84		19,88		
			4,00	3,50		14,00		
	PI.02	2,00	2,00	2,84		11,36		
		2,00	1,00	2,84		5,68		
			2,00	1,00		2,00		
	PI.03	2,00	2,60	0,84		4,37		
		2,00	1,90	0,84		3,19		
			2,60	1,90		4,94		
	PI.04		3,70	2,84		10,51		
			3,10	2,84		8,80		
			7,35	2,84		20,87		
		2,00	0,60	2,84		3,41		
			1,95	2,84		5,54		
			3,60	2,84		10,22		
			1,15	2,84		3,27		
			3,70	3,08		11,40		
			4,30	1,95		8,39		
	SOMMANO m2					170,55	9,34	1'592,94
	MANODOPERA E ASSISTENZE (Cap 12)							
46 12.MAN.004	TIRO IN ALTO/CALO IN BASSO Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume. Rif. ER2024 B01.061.030.b Serramenti esistenti Sottofondi + pavimenti + zoccolini esistenti Apparecchi sanitari esistenti Macerie muratura esistente Avvolgibili esistenti Cassonetti nuovi Avvolgibili nuovi Serramenti nuovi					3,00	36,24	706,68
						3,50		
						1,50		
						5,50		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						3,00		
						19,50		
47 12.MAN.001	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Rif. ER2024 B01.061.005 Sottofondi + pavimenti + zoccolini esistenti					3,50		
	A R I P O R T A R E					3,50		36'567,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,50		36'567,76
48	12.MAN.002					Macerie muratura esistente	5,50	
						Serramenti esistenti	3,00	
						Apparecchi sanitari esistenti	1,50	
						Avvolgibili esistenti	1,00	
						SOMMANO m3	14,50	59,09
								856,81
49	12.MAN.003					ONERI DI DISCARICA - MACERIE		
						Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata.		
						Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici EER (CER) 170904.		
						Rif. ER2024 A.46.1.2		
						Sottofondi esistenti	3,50	
						Muratura esistente	5,50	
						SOMMANO m3	9,00	
								188,10
50	12.MAN.007					ONERI DI DISCARICA - RIFIUTI		
						Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata.		
						Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170904.		
						Rif. ER2024 A.46.1.3		
						Serramenti esterni in legno esistenti	7,14	
						Serramento in alluminio esistenti	4,66	
						Porte interne esistenti	6,72	
						Zoccolini esistenti	3,27	
						Apparecchi sanitari esistenti	4,00	
						Avvolgibili esistenti	8,81	
						SOMMANO kg	574,59	
								172,38
51	12.MAN.008					FOROMETRIA SCARICO WC		
						Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: diametro foro 40 ÷ 60 mm.		
						Rif. ER2024 B01.007.030.a		
						Scarico lavatrice		
							0,25	
						SOMMANO m	0,25	
								113,93
								28,48
52	12.MAN.008					FOROMETRIA POMPA DI CALORE		
						Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: diametro foro 110 ÷ 150 mm.		
						Rif. ER2024 B01.007.030.c		
							2,00	
						SOMMANO m	0,60	
							1,20	
							1,20	
								227,48
								272,98
53	12.MAN.005					ASSISTENZA IMPIANTO MECCANICO		
						Assistenza impianto meccanico		
						SOMMANO %		
							8,00	
						SOMMANO %	8,00	
								23'871,41
								1'909,71
54	12.MAN.006					ASSISTENZA IMPIANTO ELETTRICO		
						Assistenza impianto elettrico		
						SOMMANO %		
							8,00	
						SOMMANO %	8,00	
								20'254,66
								1'620,37
	A R I P O R T A R E							41'616,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'616,59
54 12.MAN.010	Opere esterne (Cat 2) OPERE IN ECONOMIA E PULIZIA GENERALE Attività murarie svolte da operaio per realizzazione di piccoli interventi non prevedibili, non valutati né valutabili a misura in sede di progetto; modeste opere di ripristino e riparazione muraria. Rif. NP.07 SOMMANO a corpo					1,00 1,00	10'000,00	10'000,00
55 01.DEM.013	DEMOLIZIONI, RIMOZIONI E SCAVI (Cap 1) RIMOZIONE RINGHIERA ESTERNA Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Rif. ER2024 B01.034.035 Ringhiera esistente nord Ringhiera esistente scala Ringhiera esistente sud Ringhiera esistente verso strada SOMMANO kg		3,00 5,75 10,00 17,00	1,10 1,10 1,80 1,10	60,00 60,00 5,00 60,00	198,00 379,50 90,00 1'122,00 1'789,50	1,38	2'469,51
56 01.DEM.014	DEMOLIZIONE OPERE IN C.A. Demolizione di struttura in calcestruzzo di qualsiasi forma o spessore, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa del trasporto allo scarico: armato, eseguita con l'ausilio di martello demolitore manuale. Rif. ER2024 B01.004.025.b Soletta nord Muretto recinzione sud SOMMANO m3		8,70 10,00 10,00	1,18 0,30 0,30	0,30 1,00 1,00	3,08 3,00 3,00 9,08	376,11	3'415,08
57 01.DEM.001 b	DEMOLIZIONE PAVIMENTO E RELATIVO SOTTOFONDO ESTERNI Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale. Rif. ER2024 B01.016.005.a Pavimentazione esterna carrabile SOMMANO m2					118,00 118,00	16,33	1'926,94
58 01.DEM.015 a	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MANO Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo: per profondità fino a 2 m. Rif. ER2024 A01.007.005.a Linea acque gialle Linea acque nere Pozzetto degrassatore Fossa Imhoff Pozzetto raccordo Fondazioni rampa	3,00 1,50	7,30 8,00 0,90 2,00 1,40 12,00 1,00	0,30 0,40 0,90 2,00 1,40 1,30 2,30	0,50 0,50 0,90 2,40 1,40 0,30 0,30	1,10 1,60 0,73 9,60 2,74 3,90 3,30 4,68 0,69		
	A R I P O R T A R E					28,34		59'428,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					28,34		59'428,12
59 01.DEM.016	Pianerottolo rampa		2,90	1,30	0,50	1,89		
	SOMMANO m3					30,23	81,11	2'451,96
	RINTERRO							
	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo. Rif. ER2024 A01.010.010.a							
60 01.DEM.017	Fioriera		2,50	0,80	1,60	3,20		
	Giardino		9,60	1,10	0,30	3,17		
	SOMMANO m3					6,37	4,82	30,70
	RIMOZIONE BARRIERA METALLICA ESISTENTE							
60 01.DEM.017	Rimozione di barriera metallica esistente completa di fascia, paletto, dispositivi rifrangenti, corrimano e bulloni, compreso l'onere del trasporto a rifiuto del materiale inutile e del trasporto a deposito di quello riutilizzabile. Rif. ER2024 C01.058.095							
	Guardrail esistente - via G. Garibaldi		32,00			32,00		
	SOMMANO m					32,00	12,47	399,04
	OPERE DA GIARDINIERE (Cap 13)							
61 13.GIA.001	ABBATTIMENTO ALBERI							
	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa, intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento e della rimozione del ceppo: siti in parchi o giardini: esemplari fino a 6 m. Rif. ER2024 A21.010.085.a					7,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	90,88	636,16
	RIPRISTINI E ADEGUAMENTI (Cap 2)							
62 02.RIP.002	RIPRISTINO RINGHIERA ESISTENTE							
	Preparazione di infissi e opere in ferro comprendente: brossatura meccanica con impiego di smerigliatrici, spazzole rotanti e molatrici, di superfici arrugginite. Fondo antiruggine al minio di piombo applicato a pennello su superfici già preparate: su infissi e opere in ferro, valutato al mq. Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato. Compresa l'eventuale riparazione di elementi danneggiati ed il riposizionamento della ringhiera. Rif NP.03							
	Ringhiera esistente nord		3,00	1,10		3,30		
	SOMMANO m2					3,30	111,81	368,97
63 03.MUR.012	MURATURE, CLS, FERRO, CASSERI (Cap 3)							
	ANCORAGGI Ø10							
	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, compresa la formazione del foro e sua pulizia. Il prezzo è riferito ad ogni decimetro di lunghezza del tassello o della barra fornita e posata: diametro fino a 10 mm.							
	A R I P O R T A R E							63'314,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							63'314,95
64 03.MUR.004	Rif. ER2024 B02.004.050.a Ancoraggio a muro esistente	120,00	2,50			300,00		
	SOMMANO dm					300,00	5,07	1'521,00
	CLS PER FONDAZIONI							
	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq).							
	Rif. ER A03.007.015.a							
	Soletta nord		8,70	1,30	0,30	3,39		
	Soletta rampa		11,80	1,05	0,25	3,10		
	Soletta fioriera		2,25	0,80	0,25	0,45		
	Fondazione muretto recinzione sud		10,00	1,00	0,30	3,00		
	SOMMANO m3					9,94	188,82	1'876,87
65 03.MUR.005	CLS PER OPERE IN ELEVAZIONE							
	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C25/30 (Rck 30 N/mmq).							
	Rif. ER A03.007.075.a							
	Muro contenimento nord		8,70	0,30	1,50	3,92		
	Muro contenimento rampa		11,80	0,20	1,15	2,71		
			11,80	0,25	1,15	3,39		
	Muro contenimento fioriera		2,25	0,10	1,50	0,34		
	Muretto recinzione sud		10,00	1,00	0,30	3,00		
	SOMMANO m3					13,36	197,30	2'635,93
66 03.MUR.011	MASSETTO IN CLS - sp. medio 15 cm							
	Conglomerato cementizio strutturale, alleggerito con argilla espansa, preconfezionato, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, lo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: LC28 (Rck 28 N/mmq), massa volumica 1.600 ÷ 1.800 kg/mc.							
	Rif. ER A03.007.165.a							
	Zona ingresso appartamento	30,00			0,15	4,50		
	Pianerottolo rampa		2,90	1,20	0,15	0,52		
67 03.MUR.006	Zona carrabile	118,00			0,05	5,90		
	SOMMANO m3					10,92	281,40	3'072,89
67 03.MUR.006	CASSEFORME							
	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione.							
	Rif. ER A03.010.005.b							
	Muro contenimento nord		8,70		1,60	13,92		
	A R I P O R T A R E					13,92		72'421,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					13,92		72'421,64
	Muro contenimento rampa	3,00	11,80		1,25	44,25		
	Muro contenimento fioriera	2,00	2,25		1,50	6,75		
	Muretto recinzione sud	2,00	10,00		1,20	24,00		
	SOMMANO m2					88,92	33,41	2'970,82
68	BARRE PER CLS							
03.MUR.007	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 10 mm. Rif. ER A03.013.005.c							
	Soletta nord	3,39			80,00	271,20		
	Soletta rampa	3,10			80,00	248,00		
	Muro contenimento nord	3,92			80,00	313,60		
	Muro contenimento rampa	6,10			80,00	488,00		
	Soletta fioriera	0,45			80,00	36,00		
	Muro contenimento fioriera	0,34			80,00	27,20		
	Muretto recinzione sud	3,00			80,00	240,00		
	Fondazione muretto recinzione sud	3,00			80,00	240,00		
	SOMMANO kg					1'864,00	1,65	3'075,60
69	RETE ELETTROSALDATA							
03.MUR.008	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavorata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 8 mm. Rif. ER A03.013.010.c							
	Soletta pianerottolo rampa		2,90	1,20	2,98	10,37		
	Zona ingresso appartamento	30,00			2,98	89,40		
	Zona carrabile	118,00			2,98	351,64		
	SOMMANO kg					451,41	1,78	803,51
70	SOLETTA CON LAMIERA GRECATÀ							
03.MUR.010	Solaio collaborante, in lamiera di acciaio zincata e grecata con bordi ad incastro, fornito e posto in opera su predisposta armatura portante in acciaio da valutarsi a parte, compresi agganci, saldature, tagli a misura, sfridi, rete elettrosaldata, spezzoni di tondini a cavallo delle testate, conglomerato cementizio per riempimento e per sovrastante soletta di 4 cm, spianata con malta cementizia di spessore pari a 1 cm: spessore lamiera 8/10 mm. Rif. ER A06.007.005.a							
	Solaio rampa		11,80	1,20		14,16		
	SOMMANO m2					14,16	58,84	833,17
71	RINGHIERA ESTERNA							
03.MUR.002	Fornitura e posa in opera di parapetti di rampe e ripiani di scale eseguiti con profilati tubolari a disegno semplice e per scale rettilinee, 35 kg/m2, completi di applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello e verniciatura di finitura con due strati di qualsiasi colore, a perfetta copertura, in smalto oleosintetico, compresi il tiro e il calo dei materiali ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rif. NP.01							
a	Scala esistente		5,75		1,10	6,33		
	Rampa nuova		12,50		1,10	13,75		
	Recinzione verso strada		17,00		1,10	18,70		
	SOMMANO m2					38,78	514,05	19'934,86
	A R I P O R T A R E							100'039,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							100'039,60
72 03.MUR.002 b	RECINZIONE IN RETE METALLICA Pannelli: in rete elettrosaldata con piantoni zincati a caldo, maglia 10x10 tondino diam. 6 mm. Rif. PC 2023 37.6957.0001 Recinzione sud		10,00		1,50	15,00		
	SOMMANO m2					15,00	74,00	1'110,00
73 03.MUR.016	OPERE DI RIPRISTINO COPRIFERRO Attività murarie svolte da operaio per ripristino del copriferro nelle porzioni di muro di sostegno stradale ammalorate. Le opere consistono in: - Raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche per l'eliminazione grossolana della ruggine e delle scaglie di laminazione - Preparazione mediante applicazione di una mano di minio oleofenolico - Trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di fosfato di zinc in veicolo oleofenolico - Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro, eliminazione del calcestruzzo di avvolgimento delle barre longitudinali, anche dalla parte interna per almeno 3-4 cm, e, se occorre, anche delle staffe; pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a cazzuola o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo;nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento. Rif. NP.11 Muro strada					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'023,87	1'023,87
74 03.MUR.013	GUARDRAIL IN CORTEN BARRIERA DI SICUREZZA IN LEGNO E ACCIAIO CORTEN CL. H2 - BORDO PONTE W5=1,70 - Fornitura e posa in opera di barriera stradale di sicurezza per bordo ponte, OMOLOGATA in conformità con le norme vigenti (livello di contenimento elevato e Indice ASI < 1), composta da elementi in legno lamellare di conifera e da elementi in acciaio del tipo a resistenza migliorata contro la corrosione atmosferica. La barriera dovrà essere costituita da: Fasce di protezione costituite da elementi in legno lamellare ed in acciaio, opportunamente accoppiati e resi solidali; Montanti in acciaio. Distanziatori da fissare fra i montanti e le piastre di continuità; Bulloneria ad alta resistenza con appropriato rivestimento protettivo come da norma UNI 3740:1988; Elementi terminali costituiti dagli stessi materiali delle fasce, ma opportunamente lavorati per consentire una idonea chiusura del tratto di barriera, sia dal punto di vista estetico, che funzionale. Gli elementi dovranno essere lavorati e piallati su tutte le facce e a spigoli smussati per prevenire l'insorgere di scheggiature. Tutte le parti in legno dovranno essere impregnate in autoclave secondo quanto riportato nelle norme UNI EN 351:98 (parti 1a e 2a) e UNI EN 599:99 (parti 1a e 2a), utilizzando sali organici ed inorganici di tipo "ecologico" privi di Cromo ed Arsenico. Il prodotto preservante ed il processo di trattamento dovranno garantire l'utilizzabilità in classe di rischio 4 secondo UNI EN 335: 93 (parti 1a e 2a). Gli elementi metallici dovranno essere realizzati in acciaio per impieghi strutturali a resistenza migliorata alla corrosione atmosferica S355J0WP (tipo "corten" grado B) secondo UNI EN 10155:95. Sono compresi: gli oneri delle lavorazioni di infissione o ancoraggio, la viteria e la bulloneria necessaria al montaggio, i distanziatori e/o le piastre di continuità se previste. Il tutto fornito e posto in opera compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Rif. ER2024 164 via G. Garibaldi *(lung.=18+20+12)		50,00			50,00		
	SOMMANO m					50,00	255,00	12'750,00
75 03.MUR.017	OPERE DI RIPRISTINO MURATURA Attività murarie svolte da operaio per ripristino della muratura a seguito							
	A R I P O R T A R E							114'923,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							114'923,47
76 03.MUR.014	dell'installazione di nuovo guardrail tramite pulitura delle aree interessate e applicazione di cemento fino a chiusura della lesione. Sono comprese tutte le opere per dare il lavoro finito a regola dell'arte. Rif. NP.12 Muro strada					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'365,52	1'365,52
	MURATURA IN PIETRA SP. 25 cm							
	Costruzione di muratura in elevazione eseguita con malta di calce bastarda, compreso gli oneri per la formazione di spalle e architravi, i ponteggi per altezze fino a m 4.00. : in mattoni vecchi e sassi con spessore della muratura cm. 40/50 con un paramento da lasciare a vista con stilatura dei giunti. Rif. PC2023 30.5110.0008 (calcolato in mq) Muro strada		30,00		2,00	60,00		
77 03.MUR.015	SOMMANO m2					60,00	293,75	17'625,00
	PERGOLA BIOCLIMATICA							
	Fornitura e posa in opera di pergola bioclimatica di dimensioni 4x3xh2,50 m. Struttura in alluminio verniciato con colore a scelta della DL e lamelle apribili in copertura con meccanismo manuale. Lamelle isolate dotate di guarnizioni per evitare l'infiltrazione di acqua; sistema di drenaggio dell'acqua piovana integrato nei montanti. Sono comprese le opere necessarie a fissare a terra la struttura e per dare il lavoro finito a regola dell'arte. Rif. NP.09					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	4'196,00	4'196,00
SERRAMENTI (Cap 9)								
78 09.SER.007	PENSILINA IN VETRO E TIRANTI							
	Fornitura e posa in opera di pensilina esterna con sporgenza di 1,2 m in vetro stratificato temperato composto da strati di vetro float extrachiaro, con interposto PVB (polivinilbutirrale) dello spessore di 1,52 mm, lavorato con macchine a controllo numerico computerizzato, conforme UNI EN 12543, spessore 8 + 8 mm. Compresi gli agganci alla muratura esistente in acciaio AISI 316 ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Rif. NP.06					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	1'050,00	9'450,00
SCARICHI (Cap 11)								
79 11.SCA.001	TUBO POLIETILENE Ø 110							
	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterrì: diametro 110 mm. Rif ER2024 E01.004.035.g Acque meteoriche	9,00	0,20			1,80		
	Acque gialle	9,00	0,20			1,80		
	SOMMANO m		7,10			7,10		
80								
						10,70	32,59	348,71
	TUBO POLIETILENE Ø 160							
	A R I P O R T A R E							147'908,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							147'908,70
11.SCA.002	Tubo in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 1519, per impianti di scarico di acque calde e fredde e per colonne di ventilazione sia all'interno che all'esterno di fabbricati, in opera compresa quota parte di raccorderia e materiali accessori per il montaggio, esclusi eventuali pezzi speciali, opere murarie, scavi e rinterri: diametro 160 mm. Rif ER2024 E01.004.035.i Acque nere		7,80			7,80		
	SOMMANO m					7,80	63,65	496,47
81	POZZETTO DI RACCORDO 100X100							
11.SCA.003	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfiango con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 1.000 x 1.000 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 2.040 kg. Rif ER2024 C02.019.070.d Raccordo scarichi					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	347,05	347,05
82	CHIUSINO IN GHISA 70X70							
11.SCA.004	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 a tenuta idraulica per marciapiede, zone pedonali, aree di parcheggio autoveicoli e parcheggi multipiano, con resistenza a rottura maggiore di 125 kN conforme alla classe B 125 della norma UNI EN 124 ed al regolamento NF-110, certificato ISO 9001, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), con telaio a periferia verticale senza sporgenze e coperchio quadrato con superficie pedonabile antisdrucciolo e foro cieco con barretta per l'apertura facilitata, rivestito con vernice protettiva, marcatura riportante la classe di resistenza, la norma di riferimento, l'identificazione del produttore ed il marchio di qualità del prodotto rilasciato da ente di certificazione indipendente. Montato in opera compreso ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio con lato esterno non inferiore a 700 mm; luce netta 600 x 600 mm, peso totale 40,5 kg circa. Rif ER2024 C02.019.135.g Pozzetto di raccordo					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	272,34	272,34
83	FOSSA IMHOFF							
11.SCA.005	Fossa biologica tipo Imhoff corrugata in monoblocco di polietilene (PE), rispondente al DLgs n. 152/2006 e alla D.G.R. 1053/2003 della regione Emilia Romagna, dotata di cono di sedimentazione, tronchetto di entrata con curva 90° in PVC con guarnizione a tenuta, tronchetto di uscita con deflettore a T in PVC con guarnizione a tenuta, di sfiato per il biogas e di chiusini in PP per le ispezioni e gli interventi di manutenzione e spurgo, dimensionamento per uno o due spurghi all'anno o per installazione in aree sensibili (dove richiesto), posta in opera compreso collegamento alle tubazioni e sottofondo d'appoggio in sabbia altezza 15 cm, con l'esclusione dello scavo e del rinfiango che dovranno essere valutati a parte: a servizio di 15 abitanti equivalenti (AE) con volume utile di 3835 litri di cui 771 del comparto di sedimentazione e 3064 del comparto di digestione. Rif ER2024 C02.034.005.g					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3'542,67	3'542,67
84	POZZETTO DEGRASSATORE							
11.SCA.006	Fornitura e posa in opera di pozzetto degrassatore-dissabbiatore in polietilene monoblocco, completo di coperchio a vite, sia per l'ispezione centrale per il prelievo dei grassi e materiali flottanti, che il prelievo di sabbie ed inerti. Dotato di tronchetto di entrata e uscita in pvc con							
	A R I P O R T A R E							152'567,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							152'567,23
85 11.SCA.007	guarnizione esterna in neoprene, deflettore a T in uscita a tappo di ispezione. Compreso scavo di dimensioni adeguate, stesura sul fondo di strato di sabbia, rinfianco e reinterro con sabbia: dimensioni 50x70 pari a 5 A.E. Rif PC2023 30.5618.001 SOMMANO cadauno					1,00		
						1,00	431,00	431,00
86 11.SCA.008	SOTTOFONDO TUBAZIONI Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia. Rif ER2024 C02.001.015 Acque gialle Acque nere SOMMANO m3							
87 11.SCA.009	RINFIANCO Rinterro della fossa aperta per la posa delle tubazioni con materie provenienti dagli scavi, compresa rinalzatura e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianati e formazione sopra il piano di campagna del colmo di altezza sufficiente a compensare l'eventuale assestamento, ripristino e formazione dei fossetti superficiali di scolo, compreso anche i necessari ricarichi. Rif ER2024 C02.001.020 Tubazione acque gialle Tubazione acque nere Fossa Imhoff SOMMANO m3							
88 07.INT.001b	ALLACCIO ALLA RETE FOGNARIA COMUNALE ESISTENTE Realizzazione di allaccio alla rete fognaria comunale esistente mediante posa di tubazione per convogliamento acque di scarico in polietilene alta densità Ø160, incluse le opere di scavo e forometria necessarie, lo smaltimento delle eventuali macerie, raccordi ed accessori per il montaggio, opere di ripristino e rappezzo all'esistente, per dare il lavoro finito a regola d'arte. Computato a ore in economia. Rif NP.05 SOMMANO a corpo							
89 07.INT.001b	INTONACI (Cap 7) INTONACO ESTERNO Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per esterni su pareti verticali: con malta bastarda di calce grassa, sabbia e cemento. Rif. ER2024 A08.004.010.c Muro fioriera Muro rampa nuova Rappezzi SOMMANO m2							
89	RASATURA INTONACO ESTERNO							
	A R I P O R T A R E							161'601,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							161'601,46
07.INT.003	Finitura ad applicazione manuale con rasante minerale premiscelato a base di calce idraulica e inerti dato a due passate su sottofondo esistente. Rif. ER2024 A08.013.010 Muro scala esistente Muro fioriera Muro rampa nuova Rappezzi		6,00 2,50 0,90 10,00	3,00 1,35	0,50 0,50 1,50 1,70	9,00 1,69 1,35 17,00 20,00		
	SOMMANO m2					49,04	11,79	578,18
	PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (Cap 8)							
90	PAVIMENTAZIONE ESTERNA IN PORFIDO							
08.PAV.008	Fornitura e posa di pavimento in beola, in lastre a spacco naturale di cava di forma irregolare, senza alcuna lavorazione: (circa 100 kg/m²). Posato ad opus incertum, compresa la fornitura del massetto di posa, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; esclusa la formazione del sottofondo. Rif. NP.04 Pianerottolo rampa esistente Rampa esistente Rampa nuova Pianerottolo rampa nuova Area ingresso appartamento Pedate scala esistente Pavimentazione carrabile		1,20 1,20 1,10 1,20 1,15 11,95 1,10 3,80 3,80 2,25	1,10 3,40 12,00 2,90 11,95 1,70 3,80 2,00 1,20	0,50 0,50 0,50 0,50	1,32 4,08 13,20 3,48 13,74 10,16 4,18 3,80 1,35 118,00		
	SOMMANO m2					173,31	128,80	22'322,33
91	CORDOLO MARCIAPIEDI							
08.PAV.009	Cigli per marciapiedi, in opera, compreso lo scavo e la sottostante fondazione delle dimensioni di 30 x 30 cm, in conglomerato di cemento tipo 32.5, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: in granito grigio, a spacco naturale, retti con parti a vista bocciardate, lunghezza 100 cm: della sezione di 10 x 25 cm. Rif. ER2024 C01.037.005.a Pianerottolo rampa A sostituzione dell'esistente - lato ovest A sostituzione dell'esistente - lato est		1,50 2,50 11,00 9,00 10,00 4,00 3,50 5,50			1,50 2,50 11,00 9,00 10,00 4,00 3,50 5,50		
	SOMMANO m					47,00	66,79	3'139,13
	SERRAMENTI (Cap 9)							
92	CANCELLO CARRAIO							
09.SER.008a	Cancello in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025, altezza 2.000 mm, costituito da colonne in tubolare con specchiature in pannelli grigliati elettroforgiati, zincato a caldo secondo norma UNI EN ISO 1461, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera finita e realizzata a regola d'arte: carrabile a due ante, luce pari a 4.000 mm, colonne con profilo 100 x 100 x 3 mm, completo di serratura manuale. Rif. ER 2024 A17.007.005.b					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	3'335,24	3'335,24
	A R I P O R T A R E							190'976,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							190'976,34
93 09.SER.008b	MOTORIZZAZIONE CANCELLO CARRAIO Motorizzazione di cancelli a battente, compresi 1 op. 2 attuatori oleodinamici a pistone, quadro elettronico, pulsantiera, selettore con chiave da esterno, doppia coppia di fotocellule (* una coppia su colonnine), serratura elettrica, accessori di sicurezza e quant'altro necessario per renderli conformi alle norme UNI 8612, con comandi nella zona del cancello, predisposto per telecomando, per battenti di larghezza da 3 a 6 m e peso massimo 350 Kg cadauno: a due battenti. Doppio telecomando a 2 canali programmato e funzionante. Compresi gli oneri per assistenza muraria e linee elettriche di alimentazione, per dare il lavoro finito a regola dell'arte. Rif. NP.10					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'000,00	4'000,00
	TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (Cap 10)							
94 10.TIN.002	TINTEGGIATURA ESTERNA Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse: su superfici esterne: imprimitura ad una mano eseguita a pennello. Rif ER2024 A20.004.010.a (4,01 €) per ogni strato a coprire eseguito a pennello. Rif ER2024 A20.004.010.b (4,97 €) Muro scala esistente Muro fioriera		6,00 2,50 0,90 10,00	3,00 1,35	0,50 0,50 1,50 1,70	9,00 1,69 1,35 17,00 20,00		
	SOMMANO m2					49,04	8,98	440,38
	OPERE DA GIARDINIERE (Cap 13)							
95 13.GIA.002	SEMINA E IRRIGAZIONE AUTOMATICA Vangatura manuale del terreno fino alla profondità di 0,2 m in aiuole di piccola dimensione. Fornitura e posa in opera di tappeto erboso, formato da un miscuglio di graminacee e/o leguminose, ecc., in zolle o strisce di spessore 3/5 cm per inerbimento (a pronto effetto) di superficie a prato. Impianti di irrigazione, per una superficie minima di 1500 m2 e con frazionamenti non inferiori a 300 m2, composti da una tubazione sotterranea in polietilene ad alta densità o polivinile atossico, di diametro adeguato alla dimensione dell'impianto stesso, comprensivi di scavo, reinterro e fornitura di raccorderia, irrigatori, valvole e quant'altro occorre per il funzionamento. Sono incluse: le opere murarie, i costi relativi agli allacciamenti alla rete idrica e gli impianti elettrici. Rif. NP.08 Aree a verde					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'510,00	2'510,00
	MANODOPERA E ASSISTENZE (Cap 12)							
96 12.MAN.001	TRASPORTO A DISCARICA Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica. Rif. ER2024 B01.061.005 Soletta nord e muretto recinzione sud Pavimento e sottofondo carrabile					9,00 10,00		
	A R I P O R T A R E					19,00		197'926,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
001 002	<div><div>Riepilogo CATEGORIE</div><div><div>Appartamento IP</div><div>Opere esterne</div></div><div>Total e CATEGORIE euro</div></div>	<div>41'616,59</div> <div>162'968,55</div> <div>204'585,14</div>
	<div>Alta Val Tidone, 01/10/2024</div> <div>Il Tecnico</div> <div></div>	
	A R I P O R T A R E	