

PROVINCIA	PIACENZA	COMUNE	ALTA VAL TIDONE
-----------	----------	--------	-----------------

Alta Val Tidone per il sociale - Lavori di Ristrutturazione primo piano Casa di riposo Giacomo da Pecorara per la realizzazione di un appartamento in cohousing per anziani







- Missione n. 5 Inclusione e Coesione del Piano nazionale ripresa e resilienza (PNRR),
Componente 2: "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore sottocomponente
1 Investimenti 1.1 realizzazione della misura 1.1.2 "azioni per una vita autonoma e
deistituzionalizzazione per gli anziani" finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU -
CUP E34H22000350006



Progetto DI FATTIBILITÀ ai sensi art. 48 del D.L. 77/2021	Progetto DEFINITIVO ai sensi art. 24 del D.P.R. 207/2010	✓	Progetto ESECUTIVO ai sensi art. 33 del D.P.R. 207/2010
--	---	---	--

GENERALI

QUADRO ECONOMICO

COMMITTENTE	Comune di Alta Val Tidone  Via Roma n° 28 29031 Loc. Nibbiano Piacenza Tel. + 39 0523 993711 PEC: protocollo@pec.comunealtavaltidone.pc.it		
	  Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA  Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per le Politiche di Coesione  Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU		
PROGETTISTA	STUDIO ASSOCIATO Archh. ODDI  Corso G. Matteotti n° 66 29015 Castel San Giovanni Piacenza Tel. + 39 0523 881310 E mail info@studiooddi.it		
TEAM DI PROGETTAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> COORDINATORE GENERALE – RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE Arch. Giuseppe ODDI PROGETTISTI OPERE ARCHITETTONICHE Arch. Giuseppe ODDI Arch. Bruno ODDI PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI Ing. Massimo PARENTI PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Ing. Niccolò CENTRI COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Giuseppe ODDI RESPONSABILE CONTROLLO COSTI E PREVENTIVI Arch. Bruno ODDI 		
CODICE ELABORATO	<div> <div>RL</div> <div>G</div> <div>10</div> </div> <div>SCALA</div>		
REVISIONE 01	DATA Gennaio 2025	MOTIVO	ESEGUITO Anna Cazzola CONTROLLATO Bruno Oddi APPROVATO Giuseppe Oddi

QUADRO ECONOMICO

Descrizione	Importo Parziale	Importo Totale
1 - Lavori a base di procedura:		248 711,21 €
- Importo oneri relativi alla sola manodopera	€ 97 377,70	
- Importo oneri relativi ai soli lavori	€ 151 333,51	
2 - Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso :		24 490,00 €
3 - Totale Parziale (punti 1 + 2) :		273 201,21 €
4 - I.V.A. su lavori (punto 3) 10 %		27 320,12 €
5 - Altre Spese forniture arredi :		30 000,00 €
6 - I.V.A. su Altre Spese (punto 5) 22 %		6 600,00 €
7 - Anac contributo		250,00 €
8 - Per attività Stazione Unica Appaltante quota variabile art. 11 comma 2, lett.b 0,45%		1 229,41 €
9 - Provincia Incentivi ex art 45, comma 8, D. Lgs. 36/2023 per i compiti svolti dalla S.U.A. nella misura dello 0,35% dell'importo dell'affidamento		956,20 €
10 Spese ex (art. 45 D. Lgs 36/2023) e s.m.i.		4 152,65 €
70% per incentivi funzioni tecniche	3 059,85 €	
20% fondo innovazione	1 092,80 €	
11 - Imprevisti ed accantonamenti (Allegato I.7 Art. 5 comma 2 del D.Lgs. 36/2023)		13 938,89 €
12 - Spese tecniche, progettazione, direzione lavori, contabilità, ect...., coordinamento sicurezza in sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione :	€ 30 400,00	
13- Cipag 4 %	€ 1 216,00	
14 - Totale Parziale (12 + 13)		31 616,00 €
15 - I.V.A. (punto 14) 22 %		6 955,52 €
Totale Complessivo :		396 220,00 €